

**A T E R B E L L U N O****Azienda Territoriale Edilizia Residenziale della Provincia di Belluno (già IACP)**

Ente Pubblico Economico

32100 BELLUNO, via Castellani 2 - tel. 0437 935911 fax 935860 E-Mail: info@aterbl.it - c.f. 0009205.025.1

Prot. 4679

Belluno, 13 SET. 2023

**AGGIUDICAZIONE EFFICACE APPALTO**

<b>INTERVENTO</b>	Piano Nazionale Complementare – PNC - al PNNR “ <i>Sicuro verde e sociale: riqualificazione edilizia residenziale pubblica</i> ” di cui al Decreto legge 06.05.2021, n. 59 (articolo 1, comma 2, lettera c), convertito con L. 01.07.2021, n.102 – DGR n.1885 del 29.12.2021 – Decreto regionale n.05 del 25.02.2022 – Decreto Ministeriale n.52 del 30.03.2022 <b>App. 582/2022 reg. app.</b> - lavori di riduzione della vulnerabilità sismica (adeguamento sismico), con contestuale efficientamento energetico ed abbattimento delle barriere architettoniche su edificio ATER di 4 alloggi, con ricavo di ulteriori 2 alloggi al piano sottotetto, in comune di Belluno, località Fiammoi, via Caduti del Lavoro n. 39 (Fg.31 Mapp. 280)- INT. ATER 24 - Edificio “C”
<b>CODICE CUP CODICE CIG</b>	<b>G33E21000040001 9527274B36</b>
<b>OGGETTO DELL’AFFIDAMENTO</b>	Lavori di riduzione della vulnerabilità sismica (adeguamento sismico), con contestuale efficientamento energetico ed abbattimento delle barriere architettoniche su edificio ATER di 4 alloggi, con ricavo di ulteriori 2 alloggi al piano sottotetto, in comune di Belluno, località Fiammoi, via Caduti del Lavoro n. 39 (Fg.31 Mapp. 280)- INT. ATER 24 - Edificio “C”
<b>IMPORTO</b>	<b>€ 868.851,32 = di cui € 42.497,00 per oneri di sicurezza</b>
<b>AFFIDATARIO</b>	“ <b>Costruzioni Sirio di Castaldo Angelo</b> ”, con sede legale in – 80026 CASORIA (NA), via Astone Arcangelo 26 – c.f. CSTNGL75H18A024R p.iva 05174791219
<b>PROCEDURA DI AFFIDAMENTO</b>	procedura negoziata senza bando ai sensi dell’art. 1, comma 2, lett. b) della L. 120/2020 e ss.mm.ii. a seguito di indagine di mercato

**IL DIRETTORE**

**Visto** l’art. 226 comma 2 del D.Lgs. 36/2023 – nuovo Codice dei contratti pubblici – che prevede che le disposizioni di cui al previgente Decreto legislativo n. 50 del 2016 continuino ad applicarsi ai procedimenti in corso, ossia a quelli, come il presente, il cui avviso di indizione della gara è stato pubblicato prima della data in cui il nuovo codice ha acquisito efficacia, ossia prima del 1° luglio 2023;

**Richiamato** il proprio Decreto n. 390 del 10/08/2023 con il quale, in esito all’esperimento della procedura di affidamento lavori di cui all’oggetto, è stata disposta l’aggiudicazione dell’appalto a favore dell’ all’Operatore Economico “**Costruzioni Sirio di Castaldo Angelo**”, con sede legale in – 80026 CASORIA (NA), via Astone Arcangelo 26 – c.f. CSTNGL75H18A024R p.iva 05174791219, che ha offerto di eseguire i lavori per un importo di € 826.354,32= e quindi, con l’aggiunta di € 42.497,00= per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, per l’importo complessivo di € 868.851,32 = (Euro ottocentosessantottomila ottocentocinquantuno/32) iva esclusa;

**Atteso** che, come indicato nel suddetto decreto direttoriale, l’efficacia dell’aggiudicazione era subordinata, ai sensi dell’art. 32 comma 7 del D.Lgs. 50/2016, alla verifica del possesso dei requisiti generali e speciali dell’affidatario, verifica già effettuata con esito positivo nella fase iniziale della procedura mediante il Fascicolo Virtuale dell’Operatore Economico (FOEV) e poi integrata ed aggiornata a seguito della scadenza di alcune certificazioni, con i seguenti riscontri favorevoli:

- Estratto delle annotazioni iscritte sul casellario delle imprese tenuto dall’ANAC del 07.08.2023;
- DURC prot. INAIL\_39216969 con scadenza validità 20.10.2023;
- Certificati del casellario giudiziale n. 5623227/2023/R del 10/08/2023;

- Verifica regolarità fiscale, anche ai fini delle violazioni non definitivamente accertate, rilasciata dall'Agenzia delle Entrate prot. AOO\_01|RP|4091/2023 del 28/08/2023 (prot. ATER 4446/2023);
- Visura al registro delle imprese CCIAA n. P V7159155 del 07/08/2023 (anche ai fini di eventuali procedure concorsuale in corso o pregressa);
- Certificato della cancelleria fallimentare Tribunale Napoli Nord del 08/08/2023 (prot. ATER 4163/2023);
- Certificato dell'anagrafe delle sanzioni amministrative dipendenti da reato n. 349/2023/R del 09/08/2023;
- Verifica mancato obbligo circa l'assunzione di persone disabili (acquisita nel corso delle verifiche iniziali),
- Attestazione SOA n. 7491/63/01 del 12/05/2020 integrata con la dimostrazione dell'avvenuto avvio della procedura di verifica triennale (prot. ATER 4221/2023);

**che**, per quanto concerne la verifica del nulla osta antimafia ex artt. 84 e seguenti D.Lgs. 159/2011 – c.d. Codice antimafia – pur risultando ancora in corso l'istruttoria relativa al rilascio della suddetta certificazione (fonte: Banca Dati Nazionale Antimafia - BDNA) - in data 08.08.2023 è stata acquisita l'*informativa liberatoria provvisoria* ai sensi dell'art. 3 comma 2 del D.L. 76/2020 e s.m.i. (tuttora in vigore per effetto dell'art. 14 comma 4-bis del D.L. 24.02.2023, n. 13, convertito con Legge 21.04.2023, n. 41 recante "Disposizioni urgenti per l'attuazione del Piano nazionale di ripresa e resilienza PNRR e del Piano nazionale degli investimenti complementari al PNRR – PNC"), che consente la stipula immediata dei contratti pubblici sotto condizione risolutiva;

**che** per quanto concerne il certificato dei carichi pendenti, l'istanza ATER prot. 4093 del 08.08.2023 trasmessa mezzo PEC alla Procura presso il Tribunale di Napoli Nord non ha avuto ad oggi esito e che pertanto, risultando trascorso il termine di 30 giorni dall'istanza, l'esito è da ritenersi favorevole ai sensi dell'art. 17-bis della L. 241/1990, anche in relazione alla "natura urgente" dell'intervento edilizio, finanziato con fondi di cui al Piano nazionale degli investimenti complementari al PNRR – PNC;

**Dato che** vi sono pertanto le condizioni per poter dichiarare efficace l'aggiudicazione ai sensi dell'art. 32 comma 7 del D.Lgs. 50/2016, ciò premesso

**su conforme proposta** del Dirigente Tecnico – RUP – che controfirma il presente provvedimento

#### DICHIARA

l'intervenuta **efficacia dell'aggiudicazione** disposta con proprio Decreto n. 390 del 10/08/2023, con il quale erano stati aggiudicati i lavori di cui trattasi a favore dell'Operatore Economico "**Costruzioni Sirio di Castaldo Angelo**", con sede legale in – 80026 CASORIA (NA), via Astone Arcangelo 26 – c.f. CSTNGL75H18A024R p.iva 05174791219, che ha offerto di eseguire i lavori per un importo di € 826.354,32= e quindi, con l'aggiunta di € 42.497,00= per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, per l'importo complessivo di € 868.851,32 = (Euro ottocentosessantottomila ottocentocinquantuno/32) iva esclusa

Si dà atto che l'affidamento verrà completato mediante stipula del contratto in forma pubblica amministrativa, come previsto dall'art. 19 della lettera di invito, sotto condizione risolutiva come in premessa indicato.

Si dispone, ai sensi dell'art. 29 comma 1 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., la pubblicazione del presente provvedimento sul sito internet aziendale nella sezione "Amministrazione Trasparente", ad integrazione del Decreto del Direttore n. 187 del 29/03/2023.

IL DIRIGENTE TECNICO – RUP  
dott. ing. Giovanni Rizzardi Soravia

IL DIRETTORE  
dott. Alberto Pinto