

**A T E R B E L L U N O****Azienda Territoriale Edilizia Residenziale della provincia di Belluno (già IACP)***Ente Pubblico Economico*

32100 Belluno, via Castellani 2 – tel 0437-935 911 fax 935 860 – c.f. 00092050251

prot. n. 2832

Belluno, 01/06/2023

**DESIGNAZIONE UFFICIO DI DIREZIONE LAVORI**

(art. 101 D.Lgs. 50/2016 e D.M. 07.03.2018, n.49)

**OGGETTO:** Piano Nazionale Complementare al PNNR "*Sicuro verde e sociale: riqualificazione edilizia residenziale pubblica*" di cui al Decreto legge 06.05.2021, n. 59 (articolo 1, comma 2, lettera c), convertito con L. 01.07.2021, n.102 – DGR n.1885 del 29.12.2021 – Decreto regionale n.05 del 25.02.2022 – Decreto Ministeriale n.52 del 30.03.2022

App. 580/2022 – CUP = G44F21000020001

Interventi di manutenzione ordinaria/straordinaria ed efficientamento energetico di 8 alloggi di proprietà dell'ATER Belluno siti in Comune di Belluno (LOTTO 02):

Feltre - Via Anconetta, 25 - Lotto Senzatetto - unità immobiliare - cod. ATERBL 102107110101

Feltre - Via Anconetta, 25 - Lotto Senzatetto - unità immobiliare - 102107110104

Belluno - via Nongole, 81 - Lotto 011 - unità immobiliare - 100606080101

Belluno - via Agosti, 24 - Lotto 4 - unità immobiliare - 100610050105

Belluno - via Sois, 330 - Lotto 013 - unità immobiliare - 100608020103

Belluno - via Montegrappa n. 197 - Lotto 01 - unità immobiliare - 100601020102

Sedico - via Volta, 14 - Lotto Senzatetto - unità immobiliare - 105301020104

Longarone - Castellavazzo - via Vittime del Vajont, 16 - Lotto ISES - unità immobiliare - 103110010401

**Vista** la deliberazione del C.d.A. ATER n. 61 del 28.09.2022 con la quale è stato approvato il progetto definitivo – esecutivo relativo ai lavori manutentivi di cui trattasi, nell'importo complessivo di spesa di € 730.000,00=, interamente finanziato con contributo di cui al Piano Nazionale Complementare al PNNR "*Sicuro verde e sociale: riqualificazione edilizia residenziale pubblica*";

**Dato atto che**, in esito a procedura negoziata senza bando indetta ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) della L. 120/2020 avviata mediante lettera di invito prot. 7011 del 13.12.2022 in MEPA - RdO evoluta" n. 3343832 - con Decreto del Direttore n.166 del 15.03.2023 i lavori in oggetto indicati sono stati aggiudicati all'impresa DALL'AGNOL IMPIANTI SRL, con sede in - 32030 Arsìè (BL), via Caneval, 12 - P.Iva e CF 00971540257, nell'importo contrattuale di Euro 543.087,44 al netto dell'IVA (corrispondente ad un ribasso del 8,15 per cento sull'importo a base d'asta);

**che**, a seguito dell'acquisizione della documentazione di rito è in corso di perfezionamento il relativo contratto d'appalto, e che pertanto risulta prossima la consegna e l'avvio dei lavori;

Visto l'accordo quadro stipulato con la società di ingegneria "Europroject srl", con sede legale in Cagliari (CA) via Favonio 12 – C.F./P.IVA IT02721570923, relativamente al "servizio di ingegneria ed architettura per il rilievo e redazione degli attestato di prestazione energetica pre-intervento, di Progettazione semplificata e Coordinamento della Sicurezza nelle fasi di Progettazione, nonché di Direzione dei Lavori e Coordinamento della Sicurezza nelle fasi di Esecuzione (opzionale)", giusto Decreto del Direttore n.378 del 27.06.2022 di aggiudicazione del servizio;

**Visto** il "contratto applicativo" del suddetto accordo quadro prot. ATER 2334 del 08.05.2023, sottoscritto dalla suddetta società ed acquisito al prot. ATER 2443/2023, con il quale è

stata attivato il servizio opzionale di Direzione Lavori e Coordinamento della Sicurezza in fase esecutiva nell'ambito dell'accordo quadro medesimo;

**Atteso** che l'attivazione del suddetto servizio esterno è stata effettuata ad avvenuto positivo espletamento della procedura di aggiudicazione dei lavori e di conferma del finanziamento di cui al citato Piano Nazionale Complementare al PNRR e che pertanto, ai fini della prevista "Attestazione dello stato dei luoghi" di cui all'art. 4 del D.M. 49/2018, il RUP, con la sottoscrizione della presente, conferma l'accessibilità degli immobili interessati dai lavori secondo le indicazioni risultanti dagli elaborati progettuali, nonché l'assenza di sopravvenuti impedimenti alla realizzabilità del progetto, rispetto agli accertamenti effettuati prima dell'approvazione del progetto medesimo;

**tutto ciò premesso**, con riferimento all'intervento di manutenzione ordinaria/straordinaria ed efficientamento energetico di 8 alloggi di proprietà dell'Ater meglio identificati in premessa - **Lotto funzionale 2- CUP: G44F21000020001** con la presente si designa formalmente il seguente ufficio di Direzione Lavori:

Ruolo	Nominativo	Recapiti
Responsabile Unico del Procedimento e Responsabile dei lavori ai fini della sicurezza	ing. Giovanni Rizzardi Soravia (Dirigente tecnico ATER BL)	c/o ATER Belluno Tel. 0437 935970 – cell <a href="mailto:g.rizzardi@aterbl.it">g.rizzardi@aterbl.it</a>
Supporto al RUP	ing. Paolo Damian (Area tecnica ATER BL )	c/o ATER Belluno Tel. 0437 935972 – cell. <a href="mailto:p.damian@aterbl.it">p.damian@aterbl.it</a>
Direzione dei Lavori e Coordinamento della Sicurezza nella fase di Esecuzione	ing. Roberto Murtas (professionista esterno)	c/o "Europroject srl", con sede legale in

IL DIRIGENTE TECNICO - RUP  
ing. Giovanni Rizzardi Soravia

IL DIRETTORE  
dott. Alberto Pinto