



prot. n. 3573

Modulo PG 02 - B
Ed.1 Rev.0 del 01.08.2003
Pag. 1 di 1

ATER BL
AZIENDA TERRITORIALE
EDILIZIA RESIDENZIALE
DELLA PROVINCIA DI BELLUNO
Ente Pubblico Economico

Belluno, 19 GIU. 2013

All'albo dell'ATER - SEDE

*All'Albo Pretorio "on line"
- del Comune di S. GIUSTINA
- del Comune di PONTE NELLE ALPI
- del Comune di BELLUNO*



Sul sito web: www.aterbl.it

*All'Associazione Industriali
via S. Lucano 15 - 32100 BELLUNO*

*All'A.P.P.I.A.
via S. Gervasio, 17 - 32100 BELLUNO*

*All'Unione Artigiani
piazzale Resistenza, 62 - 32100 BELLUNO*

OGGETTO: avviso di gare con procedura ristretta (opere impiantistiche ed edili)
(artt.125.8 e 122.5-6-7-7bis del codice contratti - D. Lgs. 163/2006 e s.m.i.)

Questa Amministrazione indirà una procedura ristretta per l'appalto con il criterio del prezzo più basso (art. 86 Codice contratti) dei sotto elencati tre lavori distinti, invitando da un minimo di 5 ad un massimo di 30 ditte per ciascun appalto a propria insindacabile discrezione usando criteri di scelta soggettivi (referenze dirette), oggettivi (lavori simili svolti direttamente dall'impresa, qualificazione, ...) e/o sorteggio se necessario. Gli interessati potranno far pervenire **richiesta d'invito** su loro carta intestata, allegando copia attestazione SOA cat. OS28 od OG11 (per opere impiantistiche) o cat. OG1 od OS7 (per rivestimento a cappotto) o iscrizione CCIAA, con eventuale succinto recente curriculum, a mezzo posta o per recapito diretto all'ufficio protocollo dell'Ente **entro e non oltre le ore 12:00 del giorno 08.07.2013** (termine breve ex art. 70.11 del Codice in ragione dell'urgenza fissata dalla Regione per l'avvio dei lavori).

Si dispone che allo stesso concorrente, per motivi di rotazione ed esigenze di urgenza nell'esecuzione dei lavori, **non verrà aggiudicato più di uno dei seguenti cinque appalti** (oltre al contemporaneo appalto n.533/13 relativo al cappotto dell'INT.16 con importo a base gara di € 481.433,69 che verrà indetto con procedura aperta). Qualora un Concorrente risultasse il miglior offerente in più di un appalto, lo Stesso concorrente dovrà comunicare subito e comunque non oltre 24 ore dalla richiesta dell'ATER quale appalto egli intenda eseguire, inteso che gli altri appalti saranno aggiudicati ai Concorrenti che seguono nelle graduatorie. Nell'unica richiesta per essere invitato alla gara il Concorrente indicherà a quale appalto intende partecipare ovvero se a tutti tre per gli impiantistici, o a tutti e due per gli edili.

OPERE IMPIANTISTICHE IDROTERMOSANITARIE

☑ - INTERVENTO ATER "POR MS IT 30-35" - Lavori di straordinaria manutenzione per rifacimento a nuovo di tre impianti termici centralizzati a metano integrato solare termico e modifiche alla distribuzione su tre edifici abitati di proprietà ATER di 12 + 22 = 34 alloggi e.r.p. ATER siti in Santa Giustina (BL) via Giardinetto civici 42-43 e 39-41 (f.26 mapp. 731-732) - (rif. INTT. 30 e 35). L'importo stimato dei lavori è di € 196.421,00 (di cui € 3.969,00 per oneri sicurezza) + IVA 10%. L'approvazione ed il finanziamento della perizia esecutiva dei lavori è avvenuto con delibera del C.d.A. n.28 del 13.05.2013 in ambito del Programma Operativo Regionale: "POR FESR 2007-2013 - Azione 1.2.1 - Interventi di riqualificazione energetica dei sistemi urbani: teleriscaldamento e miglioramento energetico degli edifici pubblici - Interventi di miglioramento energetico degli alloggi di edilizia residenziale pubblica da parte delle Aziende di Edilizia Residenziale - Programma approvato con D.G.R. 17.07.2012 n.1375 e D.G.R. 18.09.2012 n.1868".

[appalto ATER n.528/2013 - CUP = G96I12000280004 - CIG = 517255603F]

☑ - INTERVENTO ATER "POR MS IT 34" - Lavori di straordinaria manutenzione per rifacimento a nuovo di due impianti termici centralizzati a metano integrato solare termico e modifiche alla distribuzione su due edifici di proprietà ATER di 6 + 6 = 12 alloggi e.r.p. ATER siti in Ponte nelle Alpi (BL) via S.Andrea nn. 5C-5D (f.20 mapp. 297-298) - (rif. INT. ATER 34) L'importo stimato dei lavori è di € 71.753,03 (di cui € 1.328,93 per oneri sicurezza) + IVA 10%. L'approvazione ed il finanziamento della perizia esecutiva dei lavori è avvenuto con delibera del C.d.A. n.34 del 18.06.2013 in ambito del Programma Operativo Regionale: "POR FESR 2007-2013 - Azione 1.2.1 - Interventi di riqualificazione energetica dei sistemi urbani: teleriscaldamento e miglioramento energetico degli edifici pubblici - Interventi di miglioramento energetico degli alloggi di edilizia residenziale pubblica da parte delle Aziende di Edilizia Residenziale - Programma approvato con D.G.R. 17.07.2012 n.1375 e D.G.R. 18.09.2012 n.1868".

[appalto ATER n.529/2013 - CUP = G16I12000080004 - CIG = 5172588AA4]

☑ - INTERVENTO ATER "POR MS IT 16" - Lavori di manutenzione straordinaria per adeguamento impiantistico di tre impianti termici singoli autonomi a metano integrati solare termico; installazione di tre impianti singoli di ventilazione meccanica controllata nonché modifiche alla distribuzione e regolazione su 52 alloggi in cinque edifici di proprietà ATER siti in siti in Belluno viale Giovanni Paolo I^ nn. 39 ... 49 (f.46 mapp. 308, 624) - (rif. INT. ATER 16). L'importo stimato dei lavori è di € 79.665,52 (di cui € 479,72 per oneri sicurezza) + IVA 10%. L'approvazione ed il finanziamento della perizia esecutiva dei lavori è avvenuto con delibera del C.d.A. n.33 del 18.06.2013 in ambito del Programma Operativo Regionale: "POR FESR 2007-2013 - Azione 1.2.1 - Interventi di riqualificazione energetica dei sistemi urbani: teleriscaldamento e miglioramento energetico degli edifici pubblici - Interventi di miglioramento energetico degli alloggi di edilizia residenziale pubblica da parte delle Aziende di Edilizia Residenziale - Programma approvato con D.G.R. 17.07.2012 n.1375 e D.G.R. 18.09.2012 n.1868".

[appalto ATER n.530/2013 - CUP = G36I12000160005 - CIG = 5172613F44]

OPERE EDILI

☑ - INTERVENTO ATER "POR MS IT 30-35" - Lavori di straordinaria manutenzione per esecuzione di rivestimento a cappotto su tre edifici abitati di proprietà ATER di 12 + 22 = 34 alloggi e.r.p. ATER siti in Santa Giustina (BL) via Giardinetto civici 42-43 e 39-41 (f.26 mapp. 731-732) - (rif. INT. 30 e 35). L'importo stimato dei lavori è di € 189.595,00 (di cui € 21.870,64 per oneri sicurezza) + IVA 10%. L'approvazione ed il finanziamento della perizia esecutiva dei lavori è avvenuto con delibera del C.d.A. n.28 del 13.05.2013 in ambito del Programma Operativo Regionale: "POR FESR 2007-2013 - Azione 1.2.1 - Interventi di riqualificazione energetica dei sistemi urbani: teleriscaldamento e miglioramento energetico degli edifici pubblici - Interventi di miglioramento energetico degli alloggi di edilizia residenziale pubblica da parte delle Aziende di Edilizia Residenziale - Programma approvato con D.G.R. 17.07.2012 n.1375 e D.G.R. 18.09.2012 n.1868".

[appalto ATER n.531/2013 - CUP = G96I12000280004 - CIG = 5172886092]

☑ - INTERVENTO ATER "POR MS IT 34" - Lavori di straordinaria manutenzione per esecuzione di rivestimento a cappotto su due edifici di proprietà ATER di 6 + 6 = 12 alloggi e.r.p. ATER siti in Ponte nelle Alpi (BL) via S.Andrea nn. 5C-5D (f.20 mapp. 297-298) - (rif. INT. ATER 34) L'importo stimato dei lavori è di € 123.467,80 (di cui € 13.543,26 per oneri sicurezza) + IVA 10%. L'approvazione ed il finanziamento della perizia esecutiva dei lavori è avvenuto con delibera del C.d.A. n.34 del 18.06.2013 in ambito del Programma Operativo Regionale: "POR FESR 2007-2013 - Azione 1.2.1 - Interventi di riqualificazione energetica dei sistemi urbani: teleriscaldamento e miglioramento energetico degli edifici pubblici - Interventi di miglioramento energetico degli alloggi di edilizia residenziale pubblica da parte delle Aziende di Edilizia Residenziale - Programma approvato con D.G.R. 17.07.2012 n.1375 e D.G.R. 18.09.2012 n.1868".

[appalto ATER n.532/2013 - CUP = G16I12000080004 - CIG = 51728914B1]

RUP - dott. ing. Riva Raffaele

☎ 0437 935 850 ✉ r.riva@aterbl.it



IL DIRETTORE ATER
comm. per. ind. Carlo Cavalet

