



prot. n. 5776

ATER BL
AZIENDA TERRITORIALE
EDILIZIA RESIDENZIALE
DELLA PROVINCIA DI BELLUNO
Ente Pubblico Economico

Belluno, 06 SET. 2011

All'albo dell'ATER - SEDE

*All'Albo Pretorio
del COMUNE DI FELTRE*

Sul sito web www.aterbl.it

*All'Associazione Industriali
via S. Lucano 15
32100 BELLUNO*

*All'A.P.P.I.A.
via S. Gervasio, 17
32100 BELLUNO*

*All'Unione Artigiani
piazzale Resistenza, 62
32100 BELLUNO*

*Alla ditta concorrente
(vedi plico postale)*

DAL 06 SET. 2011

AL _____

ATER BELLUNO
IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
dott. Ing. Raffaele Riva

OGGETTO: comunicazione-pubblicazione esito di gara d'appalto

(artt. 79 e 122.3 del Codice Contratti pubblici (D. Lgs. 12.04.2006 n.163))

□ INTERVENTO ATER "MS Tetto Brandalise - Feltre" - Lavori di manutenzione straordinaria al tetto di un edificio storico a tre piani, di proprietà ATER, a Feltre in via Belluno n.30 (f.49 mapp.1576). I lavori, approvati e finanziati con delibera del C.d.A. n.57 del 04.08.2010. Importo stimato dei lavori è di € 44.000,00 (di cui € 706,00 per oneri della sicurezza) + IVA 10%.

Facendo seguito all'avviso di gara con procedura ristretta prot. n.3537 del 28.06.2011, in allegato alla presente si trasmette copia del verbale di gara per la dovuta trasparenza, pubblicità ed informazione. In relazione al tipo di gara ristretta si invitano gli interessati a far pervenire eventuali osservazioni scritte (via fax al 0437 935 860) entro e non oltre il giorno 15.09.2011.

Distinti saluti

RDP - dott. ing. Riva Raffaele
☎ 0437 935 850 ✉ r.riva@aterbl.it



IL DIRETTORE
comm. per ind. Carlo Cavalet

A T E R B E L L U N O**Azienda Territoriale Edilizia Residenziale della provincia di Belluno****Ente Pubblico Economico**

32100 Belluno, via Castellani 2 - tel 0437 935 911 fax 935 860 - c.f. 0009205.025.1

* * *

prot.n. 5629

lì, 01.09.2011

appalto n. 519/2010 reg. app.

CIG: 309652988F

OGGETTO: appalto dei lavori di straordinaria manutenzione al tetto dell'edificio ATER "Brandalise" (INT.78) a **Feltre** via Belluno n.30;
- importo stimato dei lavori € 44.000,00;
- aggiudicazione con gara informale al miglior offerente senza esclusione automatica offerte anomale;
- finanziamento fondi **legge 560/93 ATER BL** come da perizia e impegno di spesa approvati con delibera C.d.A. ATER n.57 del 04.08.2010.

VERBALE DI GARA

Premesso che ai sensi dell'art. 125.8 del Codice Contratti (D. Lgs. 12.04.2006 n.163), con inviti prot. n.4564 del 02.08.2011 sono state invitate a presentare la loro offerta per il giorno 01.09.2011 ore 11.00 le seguenti 15 ditte, come da elenco allegato in calce al presente verbale;

Dato atto che entro il termine fissato sono pervenute **n.9 offerte** e 3 ringraziamenti (Boltoluzzi 1901, Franco Lavina Costruzioni e Mattia Beniamino), oggi 01.09.2011 alle ore 11:00 presso l'ufficio di direzione dell'ATER, in seduta pubblica, è presente la commissione di gara costituita da:

- comm. per. ind. Carlo Cavalet - Direttore ATER presidente di gara;
- dott. ing. Raffaele Riva, dirigente tecnico, responsabile del procedimento e segretario verbalizzante;
- dott. ing. Giovanni Rizzardi - capo Uff. Direz. Lavori
- dott. arch. Mastel Piera - capo Uff. Manutenzioni.

Non erano presenti concorrenti o altri.

Si procede quindi all'apertura delle buste e, previo riscontro sulla regolarità della documentazione allegata, si procede alla lettura delle offerte:

• De Cian Albino sas - Sedico	€ 56.378,20
• Deon spa - Belluno	€ 67.742,80
• D'Inca' Ermes - Feltre (BL)	€ 70.796,20
• ELCA srl - Trichiana (BL)	€ 72.786,20
• ESSEGI sviluppo srl - Fonzaso (BL)	€ 59.276,20
• Largura Costruzioni srl - Lentiai (BL)	€ 41.835,31
• Sebben Vittore srl - Fonzaso (BL)	€ 55.066,20
• Tirabeni Bruno di T. Arianna - Mel (BL)	€ 64.565,20
• Veneta Pitture e Restauri coop.- Loreggia (PD)	€ 40.546,20

preso atto che la procedura prevedeva l'aggiudicazione al miglior offerente senza esclusione automatica di offerte anomale ed anche in presenza di una sola offerta, anche in aumento, verificati i conteggi del miglior offerente e riscontrabili esatti,

AGGIUDICA

l'appalto dei lavori di cui all'oggetto alla ditta **"VENETA PITTURE E RESTAURI soc. coop."** con sede 35010 Loreggia (PD) via Europa Unita n.17 - che ha offerto di eseguire l'appalto per l'importo di € 39.840,00 + € 706,20 per oneri di sicurezza e quindi per l'importo contrattuale di € 40.546,20 + IVA.

Atto redatto in unico originale, letto e confermato dai presenti. La presente aggiudicazione è da ritenersi definitiva in quanto il concorrente ha presentato in sede di offerta anche la documentazione amministrativa (certificato della CCIAA con nulla osta antimafia in data 30.08.2011, attestato Euro-SOA per OG1 class. II e altre,); saranno acquisiti il DURC e i certificati giudiziari prima della stipula del contratto).

In ragione dell'importo di aggiudicazione, ex art.34 legge regionale 07.11.2003 n.27 e art.10 della D.G.R. 29.12.2004 n.4455 l'appalto è soggetto a contratto.

I COMMISSARI DI GARA

dott. ing. Giovanni Rizzardi
dott. arch. Piera Mastel

G. Rizzardi
P. Mastel

IL DIRETTORE ATER - PRESIDENTE DI GARA
comm. per. ind. Carlo Cavalet

Carlo Cavalet



IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
e SEGRETARIO VERBALIZZANTE
dott. ing. Raffaele Riva

Raffaele Riva

Elenco ditte

Lavori di: "Manutenzione tetto Brandalise - Feltre"

fabbricato ATER in Feltre, via Belluno n.30 (INT.78)" Fg. 49 Mapp.1576

Importo lavori a base d'asta € 43293,80

- 1 BORTOLUZZI CELESTE srl Impresa costruzioni dal 1901, via V.Veneto n. 296/a-32100 Belluno
- 2 FRANCO LAVINA COSTRUZIONI srl, via Tambruz 142 -32010 Tambre (BI)
- 3 SECCO geom. ALFONSO , via S.Francesco n. 1 -32031 Alano di Piave (BI)
- 4 ELCA srl , via Palman n.32 - 32028 Trichiana (BI)
- 5 DEON spa, via degli Agricoltori n.13 -32100 Belluno
- 6 DE CIAN ALBINO sas di De Cian Albino e Figli , via Bolago n.36 - 32036 Sedico (BI)
- 7 ESSEGI SVILUPPO srl, via XXXI Ottobre n.20-32032 Feltre (BI)
- 8 COSTRUZIONI SEBEN VITTORE srl, via Mezzaterra n.7 -32030 Fonzaso (BI)
- 9 IMPRESA COSTRUZIONI TIRABENI BRUNO, via dell'Artigianato n. 18-32026 Mel (BI)
- 10 COSTRUZIONI LARGURA srl Uniminale, via dell'Artigianato n.116- 32020 Lentiai (BI)
- 11 COSTRUZIONI EDILI F.LLI FACCHI SNC, via Cansiglio n.16-32015 Puos d'Alpago (BI)
- 12 VENETA PITTURE RESTAURI soc. coop. , via Europa Unita n.17- 35010 Loreggia (Pd)
- 13 ZANCANER COSTRUZIONI SNC, Piazza Martiri n.2- 32031 Alano di Piave (BI)
- 14 D'INCA' ERMES Impresa Edile,, via Culliada n.80-32032 Feltre (BI)
- 15 Impresa Mattia Beniamino - Borgo Gariboldi n.29 - 32026 MEL

ATER Belluno, 20/07/2011

IL DIRIGENTE TECNICO RDP - dott. ing. Raffaele Riva

1 AGO. 2011



IL DIRETTORE ATER

comm.per.Ind. Carlo Cavalet


