

ATER BELLUNO**Azienda Territoriale Edilizia Residenziale della provincia di Belluno****Ente Pubblico Economico**

32100 Belluno, via Castellani 2 – tel. 0437 935 911 fax 935860 – c.f. 00092050251

email: info@aterbl.it

prot. n. **3708**

Belluno, 25.06.2013

appalto n. 533 / 2013 di reg. app.

CUP = G36I12000160005

CIG = 5204373077

BANDO DI GARA
con procedura aperta

D. Lgs. 12.04.2006 n.163 (Codice contratti) artt. 82-86-122

D.P.R. 05.10.2010 n.207 (Regolamento) artt. 117÷119, 121

APPALTO DEI LAVORI DI STRAORDINARIA MANUTENZIONE
di 5 edifici ATER in comune di BELLUNO viale G.Paolo I^a n. 39...49
loc. Cavarzano (f. 46 mapp. 308 e 624)
di complessivi 52 alloggi di edilizia residenziale pubblica

INTERVENTO ATER n. "POR_FESR_MS_CAPP_16"**1) ENTE APPALTANTE : ATER BELLUNO (vedi intestazione)****2) PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE**

Pubblico incanto con aggiudicazione, anche in caso di unica offerta, con il criterio del prezzo più basso, senza esclusione automatica di offerte anomale ai sensi dell'art.86÷89 e art.122 del Codice contratti (D. Lgs. 12.04.2006 n.163). Non sono ammesse offerte in aumento. Trattandosi di appalto da stipulare parte a corpo e parte a misura, l'aggiudicazione avverrà con il criterio del prezzo più basso determinato mediante offerta a prezzi unitari; tali prezzi unitari serviranno solo per determinare la percentuale di ribasso da applicare all'elenco prezzi di progetto. Il Concorrente può ritenersi svincolato dall'offerta valida decorsi 120 giorni dalla scadenza del termine di presentazione dell'offerta.

3) LUOGO DI ESECUZIONE, DESCRIZIONE, CATEGORIE E IMPORTO DEI LAVORI**a) Luogo di esecuzione dei lavori:** vedi riquadro sopra riportato**b) Caratteristiche generali dell'opera:**

L'appalto ha per oggetto l'esecuzione di tutte le opere, provviste, mano d'opera e fornitura di materiali, mezzi, assistenze, prestazioni, anche complementari, finalizzate alla completa esecuzione di ponteggi, rivestimento a cappotto dello spessore di 8 cm per una superficie di circa 6.800 m², e quant'altro così come meglio definito e descritto negli elaborati progettuali in visione.

La cauzione definitiva (art. 113 Codice contratti) è stabilita nella misura del **10%** dell'importo contrattuale; detta percentuale sarà soggetta ad incremento ove ricorrano gli estremi di cui al comma 1 del citato articolo.

L'importo della cauzione provvisoria e della cauzione definitiva di cui ai capoversi precedenti sono ridotti del 50% (art. 40.7 Codice contratti e art.123÷128 Regolamento) nei confronti delle imprese in possesso di certificazione di sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI EN ISO 9000, rilasciata da soggetti accreditati ai sensi delle norme europee della serie UNI CEI EN 45000.

La somma da assicurare con polizza o contanti che copre i danni subiti dalla stazione appaltante a causa del danneggiamento o della distruzione totale o parziale di impianti ed opere anche preesistenti verificatesi nel corso dell'esecuzione dei lavori è stabilita (vedi art. 1.28 del Capitolato speciale) in **€ 300.000,00** (trecentomila euro); detta polizza deve altresì assicurare la stazione appaltante contro la responsabilità civile per danni causati a terzi nel corso dell'esecuzione dei lavori con il massimale di **€ 6.000.000,00** (sei milioni di euro).

7) SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA

Possono presentare offerta i soggetti di cui all'art. 34 del Codice contratti.

Non possono partecipare alla gara imprese che si trovino tra loro in una delle situazioni di controllo di cui all'art. 2359, comma 1, Codice civile.

Conformemente a quanto disposto dall'Autorità per la Vigilanza sui lavori pubblici con la determinazione n. 8/2004, la Stazione appaltante si riserva la facoltà di escludere dalla gara, previa motivazione, i concorrenti per i quali non sussiste adeguata affidabilità professionale in quanto, in base ai dati contenuti nel Casellario Informativo dell'Autorità, risultano essersi resi responsabili di comportamenti di grave negligenza e malafede o errore grave nell'esecuzione di lavori affidati dalla stessa e/o da altre Stazioni appaltanti.

8) REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

Per partecipare alla gara i concorrenti dovranno essere in possesso di attestazione di qualificazione, rilasciata da una SOA regolarmente autorizzata, con le caratteristiche di categoria e classifica derivanti dal precedente punto 3.c (OG1 oppure OS7) come meglio chiarito al punto 8 del Disciplinare di gara.

9) DOCUMENTAZIONE RELATIVA ALLA GARA

Tutta la documentazione di gara e gli elaborati progettuali relativi all'esecuzione delle opere, sono visionabili su carta e/o reperibili in CD, **dalle ore 10 alle ore 12 dei giorni feriali**, escluso il sabato, presso l'Ufficio Tecnico dell'ATER (arch. Gianluca Rossi). Tutta la citata documentazione è visionabile e scaricabile anche dal sito internet dell'ATER: **www.aterbl.it**
→ Appalti → Bandi di lavori.

10) RICEZIONE DELLE OFFERTE

Il contenitore con il plico contenente la documentazione amministrativa ed il plico contenente l'offerta economica **deve pervenire** presso la sede dell'ATER - 32100 Belluno - via B. Castellani n.2, per consegna diretta al protocollo o a mezzo servizio postale o corriere **entro le ore 10.00 del giorno mercoledì 24 luglio 2013.**

Si avverte che verranno **esclusi dalla gara** tutti i Concorrenti che non abbiano fatto pervenire il plico di cui al presente punto 10 nel luogo e nel termine ivi indicati ovvero per i quali manchi o risulti incompleta o irregolare la documentazione richiesta.

11) MODALITÀ E PROCEDIMENTO DI AGGIUDICAZIONE

L'autorità che presiede all'incanto è il Direttore dell'ATER assistito dal RUP e da due Commissari esperti interni.

L'apertura dei plichi si terrà, in forma pubblica, presso la sede dell'ATER Belluno (sala riunioni) in via B. Castellani, 2 **alle ore 10,00 del giorno 24.07.2013.**

12) DISCIPLINARE DI GARA

Il presente bando è integrato dal disciplinare di gara recante in particolare le norme relative alle modalità di partecipazione alla gara, alle modalità di compilazione e presentazione dell'offerta, ai documenti da presentare a corredo della stessa ed alle procedure di aggiudicazione dell'appalto.

Eventuali informazioni potranno essere richieste dal lunedì al venerdì dalle ore 8,30 alle ore 12,30 telefonando ai numeri:

0437 935 911 (centralino ATER)

0437 935 850 (RUP - dott. ing. Raffaele Riva)

0437 935 960 (responsabile Ufficio progetti - dott. arch. Gianluca Rossi).

IL DIRIGENTE TECNICO - RUP
dott. ing. Raffaele Riva



IL DIRETTORE ATER
comm. per. ind. Carlo Cavalet



ATER BELLUNO**Azienda Territoriale Edilizia Residenziale della provincia di Belluno****Ente Pubblico Economico**

32100 Belluno, via Castellani 2 – tel. 0437 935 911 fax 935860 – c.f. 00092050251

email: info@aterbl.it

prot. n. **3708**

Belluno, 25.06.2013

appalto n. 533 / 2013 di reg. app.**CUP** = G36I12000160005**CIG** = 5204373077

**APPALTO DEI LAVORI DI STRAORDINARIA MANUTENZIONE
di 5 edifici ATER in comune di BELLUNO viale G.Paolo I^a n. 39...49
loc. Cavarzano (f. 46 mapp. 308 e 624)
di complessivi 52 alloggi di edilizia residenziale pubblica**

INTERVENTO ATER n. "POR_FESR_MS_CAPP_16"

DISCIPLINARE DI GARA

(La numerazione dei paragrafi del presente disciplinare fa riferimento ai corrispondenti paragrafi del bando.)

3) CLASSIFICAZIONE DEI LAVORI

Le imprese aggiudicatrici, in possesso della qualificazione nella categoria indicata nel bando di gara come categoria prevalente, possono eseguire direttamente tutte le lavorazioni di cui si compone l'opera o il lavoro, oppure subappaltare parte della categoria prevalente e/o le categorie specialistiche ad imprese in possesso di specifiche specializzazioni attinenti nei modi dell'art.37.11 del Codice contratti e dell'art.109 del Regolamento (D.P.R. n.207 del 05.10.2010).

7) SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA

E' fatto divieto ai concorrenti di partecipare alla gara in più di un'associazione temporanea o consorzio, a pena di esclusione di tutte le offerte presentate, ovvero di partecipare alla gara anche in forma individuale qualora partecipino alla gara medesima in associazione o consorzio.

I consorzi di cooperative di produzione e lavoro, consorzi tra imprese artigiane e consorzi stabili sono tenuti ad indicare in sede di offerta per quali consorziati il consorzio concorre; a questi ultimi è fatto divieto di partecipare alla gara, in qualsiasi altra forma.

8) REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

8.A) REQUISITI DI PARTECIPAZIONE DELLE IMPRESE SINGOLE

a) Per gli appalti aventi ad oggetto lavori riconducibili alla sola categoria prevalente (*vedi punto 3 del bando*)
Le imprese singole possono partecipare alla gara qualora siano in possesso dell'attestazione di qualificazione nella categoria prevalente, rilasciata da una SOA regolarmente autorizzata per categoria corrispondente ai lavori in appalto e per classifica che, aumentata di un quinto, sia almeno pari all'importo complessivo dell'appalto (a base d'asta).

b) Per gli appalti aventi ad oggetto, oltre ai lavori riconducibili alla categoria prevalente, anche lavorazioni scorporabili di importo superiore al 15 % (vedi art. 37.11 Codice contratti e punto 3 del bando): non è il caso. Omissis...

8.B) REQUISITI DI PARTECIPAZIONE DELLE ASSOCIAZIONI TEMPORANEE DI IMPRESE E DEI CONSORZI DI TIPO ORIZZONTALE

a) Per gli appalti aventi ad oggetto lavori riconducibili alla sola categoria prevalente (vedi punto 3 del bando) L'impresa capogruppo-mandataria deve essere in possesso dell'attestazione di qualificazione rilasciata da una SOA regolarmente autorizzata con riferimento alla categoria prevalente per classifica, aumentata di un quinto, non inferiore al 40% dell'importo complessivo dell'appalto e comunque in misura maggioritaria rispetto a ciascuna delle mandanti.

Ciascuna impresa mandante deve essere in possesso dell'attestazione di qualificazione rilasciata da una SOA regolarmente autorizzata con riferimento alla categoria prevalente per classifica, aumentata di un quinto, non inferiore al 10% dell'importo complessivo dell'appalto.

L'incremento di un quinto della classifica di qualificazione in possesso di ciascuna impresa riunita si applica a condizione che essa sia qualificata per una classifica pari ad almeno un quinto dell'importo complessivo dell'appalto.

b) Per gli appalti aventi ad oggetto, oltre ai lavori riconducibili alla categoria prevalente, anche lavorazioni scorporabili comunque inferiori ciascuna al 15% dell'importo appalto (vedi punto 3 del bando) è ammessa la partecipazione in associazione temporanee di tipo verticale: non è il caso.

8.C) REQUISITI DI PARTECIPAZIONE DELLE ASSOCIAZIONI TEMPORANEE DI IMPRESE E DEI CONSORZI DI TIPO VERTICALE

a) Per gli appalti aventi ad oggetto lavori riconducibili alla sola categoria prevalente (vedi punto 3 del bando): non è il caso.

9) MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA

La documentazione richiesta deve essere contenuta in due distinti plichi, sigillati e controfirmati sui lembi di chiusura riportanti, rispettivamente, le seguenti diciture:

plico 1 - documentazione amministrativa

plico 2 - documentazione economica - offerta

Entrambi i plichi devono essere contenuti in un'unica busta sigillata e controfirmata.

Sulla busta ed su ogni plico dovranno essere riportate le indicazioni riguardanti il mittente, l'indirizzo dell'Amministrazione appaltante e la dicitura "**Gara d'Appalto n. 533/2013 - POR_FESR_MS_CAPP_16 Belluno**". Nei plichi dovranno essere contenuti i seguenti documenti.

Plico 1 - documentazione amministrativa

a) **Istanza di ammissione alla gara** redatta sul (o in conformità al) **modello "all. 1"** debitamente bollato in valore legale corrente. Detta istanza dovrà essere sottoscritta dal titolare o legale rappresentante o procuratore delegato (con allegata delega speciale) con firma autentica, autenticata dall'allegata copia fotostatica di un documento di identità del sottoscrittore.

b) **Attestazione** in corso di validità di qualificazione per la **categoria OG1** oppure **OS7** rilasciata da una SOA regolarmente autorizzata.

Nel caso di associazioni temporanee o di consorzi le attestazioni di qualificazione rilasciate dalle SOA debbono rispettare le previsioni dei precedenti punto 8.

L'attestazione potrà essere prodotta anche in copia fotostatica dichiarata conforme dal legale rappresentante dell'impresa nei soliti modi di legge.

c) **[eventuale]** - Le imprese in possesso di certificazione di sistema qualità, qualora ciò non risulti dall'attestato SOA, al fine di usufruire del beneficio sulla cauzione, dovranno presentare copia fotostatica sottoscritta dal legale rappresentante dell'impresa della certificazione del sistema di qualità.

d1) [per le associazioni temporanee di imprese e consorzi]

Mandato conferito all'impresa capogruppo dalle altre imprese riunite, risultante da scrittura privata autenticata e **procura** con la quale viene conferita la rappresentanza al legale rappresentante dell'impresa capogruppo, risultante da atto pubblico; è ammessa la presentazione del mandato e della procura in un unico atto notarile redatto in forma pubblica.

In assenza di mandato e procura, dovrà essere presentata specifica dichiarazione sottoscritta da tutte le imprese che intendono riunirsi, contenente l'impegno a conferire, in caso di aggiudicazione, mandato collettivo speciale con rappresentanza ad una di esse, qualificata come capogruppo, la quale stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e delle mandanti.

Per i consorzi: atto costitutivo del consorzio e successive modificazioni, in originale o copia, dichiarata conforme all'originale; delibera dell'organo statutariamente competente, indicante l'impresa consorziata con funzioni di capogruppo. In assenza di atto costitutivo, dovrà essere presentata specifica dichiarazione sottoscritta da tutte le imprese che intendono consorziarsi, contenente l'impegno a costituire il consorzio, in caso di aggiudicazione, nonché l'individuazione dell'impresa consorziata con funzioni di capogruppo.

E' vietata qualsiasi modificazione della composizione dell'associazione temporanea e del consorzio rispetto a quella risultante dall'impegno presentato in sede di istanza di ammissione.

d2) [per le Società cooperative]

Iscrizione all'Albo presso le CCIAA ex DM 23.6.2004 che ha istituito l'Albo delle Società Cooperative presso il Ministero delle Attività Produttive.

Per i consorzi di cooperative, il certificato di iscrizione nello schedario Generale della Cooperazione, in corso di validità. Tale certificato può essere sostituito da una dichiarazione del legale rappresentante.

In particolare si rinvia all'art. 190 del Codice contratti.

e) **cauzione provvisoria** nell'importo di cui al punto 6 del bando sarà costituita esclusivamente mediante:
- versamento sul conto corrente di tesoreria dell'ATER BL presso la Cassa di Risparmio del Veneto spa Filiale di Padova via Jappelli, 13 - IBAN: " IT 50 N 06225 12186 100000300760 ";
- fidejussione bancaria o polizza fidejussoria assicurativa o fidejussione rilasciata da intermediari finanziari a ciò autorizzati dal Ministero del Tesoro; non saranno ritenute valide, e pertanto comporteranno l'esclusione dalla gara, le fidejussioni rilasciate da soggetti che risultino iscritti nell'apposito elenco dei fideiussori inottemperanti istituito presso l'Osservatorio regionale degli appalti; a prescindere dalla forma di costituzione prescelta, la cauzione provvisoria deve essere corredata dall'impegno di un istituto bancario o di una compagnia di assicurazioni o di uno dei predetti intermediari finanziari a rilasciare la fidejussione costituente la cauzione definitiva qualora l'offerente risultasse aggiudicatario.

L'ammontare della cauzione provvisoria è ridotto del 50% nei casi previsti dall'art. 75, comma 7 del D.Lgs 163/2006 (in presenza di certificazione di qualità aziendale).

Nel caso di costituzione della cauzione mediante fidejussione bancaria o rilasciata da intermediari finanziari o polizza fidejussoria assicurativa, essa dovrà avere validità per almeno 180 giorni dalla data di presentazione dell'offerta. La fidejussione bancaria o rilasciata da intermediari finanziari o la polizza fidejussoria assicurativa dovrà espressamente prevedere la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale e la sua operatività entro 15 giorni a semplice richiesta scritta della stazione appaltante.

Nel caso di offerta sottoscritta da più imprese con la dichiarazione del relativo impegno a costituirsi in associazione temporanea di imprese o in consorzio qualora l'aggiudicazione della gara intervenga a loro favore, la cauzione provvisoria potrà anche essere intestata alla sola impresa a cui sarà conferito il ruolo di capogruppo-mandatario del costituendo raggruppamento o consorzio.

Ai concorrenti diversi dall'aggiudicatario, la restituzione della cauzione avverrà entro 30 giorni dall'aggiudicazione definitiva.

- f) dichiarazione redatta sul (o in conformità al) **modello "all. 2"** sui lavori o le parti di opere che si intendono subappaltare o concedere in cottimo, ai sensi dell'art.118 del Codice contratti.
In assenza della dichiarazione di cui al presente punto l'Amministrazione non potrà concedere alcuna autorizzazione al **subappalto**.
- g) Ricevuta di versamento del **contributo** di € 35,00 alla "**Autorità Vigilanza Contratti Pubblici**" via di Ripetta n.246 - 00186 Roma **con la seguente causale: CIG = 5204373077**.
Si precisa che la mancata dimostrazione dell'avvenuto versamento è causa di esclusione della gara ai sensi dell'art.3.2 della delibera 24.01.2008 della stessa Autorità (pubblicata sulla GU del 28.01.2008 pag.23).

Plico 2 - documentazione economica, ovvero l'offerta

a) Lista delle categorie di lavoro e forniture previste per l'esecuzione dell'appalto che sarà consegnata all'impresa in copia timbrata o che l'Impresa può stampare direttamente dal sito web dell'ATER.
La compilazione della lista delle lavorazioni e delle forniture deve avvenire in conformità alle previsioni dell'art.119 del Regolamento (DPR 207/2010).

L'offerta dovrà essere bollata sull'ultima pagina ove è espresso il ribasso.

In calce alla lista dovrà essere apposta la firma leggibile del titolare o legale rappresentante dell'impresa.

Si precisa che, in caso di imprese riunite, l'offerta deve essere espressa dall'impresa mandataria "in nome e per conto proprio e delle mandanti". Qualora tali i soggetti consortili non siano ancora costituiti, l'offerta stessa dovrà essere sottoscritta da tutte le imprese che costituiranno il raggruppamento o il consorzio.

Si precisa inoltre che:

- la lista delle categorie di lavorazioni e forniture per l'esecuzione dei lavori ha valore ai soli fini dell'aggiudicazione e non anche per la determinazione del corrispettivo che rimane stabilito per la parte "a corpo e a misura" negli importi riportati in capitolato e per la parte a misura utilizzando nei prezzi unitari di capitolato, ambedue le categorie di lavori saranno assoggettati al ribasso d'asta;
- il concorrente ha l'obbligo di controllare le voci riportate nella lista suddetta relativamente alla parte "a corpo" previo accurato esame degli elaborati progettuali comprendenti il computo metrico ed il capitolato speciale d'appalto posti in visione dalla Stazione Appaltante ed acquisibili; in esito a tale verifica il concorrente è tenuto ad integrare o ridurre le quantità che valuta carenti o eccessive ed a inserire le voci e le relative quantità che ritiene mancanti, rispetto a quanto previsto negli elaborati grafici e nel capitolato speciale d'appalto nonché negli altri documenti progettuali che è previsto facciano parte integrante del contratto

11) MODALITA' E PROCEDIMENTO DI AGGIUDICAZIONE

La gara si svolgerà, in seduta aperta agli interessati, secondo le procedure di seguito riportate.

Presiede la gara il Direttore ATER alla presenza della commissione di aggiudicazione composta dal Dirigente tecnico (RUP), dal Dirigente amministrativo e da un Funzionario dell'area tecnica; ciascun componente può essere sostituito per esigenze di servizio. Il Presidente di gara:

- a) procede all'apertura dei plichi pervenuti entro il termine di cui al punto 11) del bando;
- b) verifica l'ammissibilità delle offerte presentate in base all'esame della documentazione amministrativa contenuta nel plico n.1;
- c) decide l'eventuale esclusione di alcuni concorrenti con motivazione a verbale, con facoltà di aggiornare la seduta in caso di necessità di approfondimenti o verifiche;
- d) procede quindi, per i concorrenti ammessi, all'apertura del plico n.2 "Offerta" leggendo ad alta voce il prezzo complessivo offerto da ciascun concorrente ed il conseguente ribasso percentuale rispetto all'importo a base d'asta e fa apporre da tutti i componenti la commissione la propria sigla sulla pagina dell'offerta.

- e) stila la graduatoria delle offerte e procederà quindi, dopo la seduta di gara, alla valutazione della congruità delle offerte con i maggiori ribassi, pari o superiori alla soglia di anomalia, iniziando dall'offerta di maggior ribasso ed applicando i metodi di cui agli artt. 86-89 del Codice contratti (D.Lgs. 163/2006); per tale incombenza la Commissione può riunirsi anche in composizione ristretta di almeno due persone; le varie sedute saranno aggiornate nelle sequenze temporali necessarie e tempestivamente verbalizzate.

12) VERIFICHE SUCCESSIVE ALLE OPERAZIONI DI GARA

Entro 10 giorni dalla data di conclusione delle operazioni di gara, la Stazione appaltante provvederà a verificare nei confronti del provvisorio aggiudicatario e del concorrente che segue in graduatoria il possesso dei requisiti di ammissione e l'insussistenza delle cause di esclusione dalla gara, acquisendo la relativa documentazione (Certificato del Casellario giudiziale, Nulla osta antimafia, DURC, assunzione obbligatoria categorie protette) presso le amministrazioni competenti o richiedendola all'interessato. Detta verifica potrà essere estesa, ove la Stazione appaltante lo ritenga opportuno anche ad ulteriori concorrenti individuati a campione mediante apposito sorteggio.

Qualora tali verifiche non confermino le dichiarazioni contenute nell'istanza di ammissione, si applicheranno le sanzioni dell'esclusione dalla gara (art.38.h del Codice contratti) e, ove ne ricorrano i presupposti, si segnalerà il fatto all'Autorità.

Si procederà quindi a nuova aggiudicazione provvisoria scalando la graduatoria.

In particolare la Stazione appaltante procederà alla verifica in ordine alla presenza o meno, presso il Casellario Informatico dell'Autorità, di annotazioni concernenti episodi di grave negligenza e malafede o di errore grave nell'esecuzione di lavori affidati dalla stessa e/o da altre Stazioni appaltanti, che a norma della determinazione n. 8/2004 dell'Autorità possono dar luogo ad un provvedimento motivato di esclusione dalla gara.

L'aggiudicazione definitiva dell'appalto avverrà mediante decreto del Direttore dell'ATER a fronte dell'esito favorevole della verifica requisiti di ordine generale.

Dopo l'aggiudicazione definitiva e prima della stipula del contratto, la Stazione appaltante comunicherà ai concorrenti l'esito della gara ai sensi dell'art. 79.5 del Codice contratti.

13) DISPOSIZIONI VARIE

a) Al presente appalto si applicano le norme del Codice contratti (D. Lgs. 12.04.2006 n.163) e del suo Regolamento di esecuzione ed attuazione (D.P.R. 05.10.2010 n.207) con le relative modifiche ed integrazioni ad oggi vigenti, nonché ogni altra norma prescrittiva sulle opere pubbliche.

b) Tutte le controversie che non si saranno potute definire in via amministrativa ancorché con le procedure dell'accordo bonario di cui all'art.240 del Codice contratti, saranno deferite alla competenza esclusiva dell'Autorità giudiziaria ordinaria presso il Tribunale di Belluno.

c) Il recapito del plico rimane ad esclusivo rischio della Ditta concorrente, nel caso, per qualsiasi motivo, non venga effettuato in tempo utile all'indirizzo indicato. Sono a carico dell'Impresa aggiudicataria tutte le tasse e i diritti relativi alla stipulazione del contratto e sua registrazione.

d) Nel termine che verrà indicato dall'Ente appaltante l'Impresa sarà tenuta a costituire la cauzione definitiva e ad intervenire per la sottoscrizione del contratto d'appalto; ove, nell'indicato termine l'Impresa non ottempererà alle richieste, la Stazione appaltante, previa breve formale diffida, avrà la facoltà di revocare l'aggiudicazione, procederà all'incameramento della cauzione provvisoria e disporrà l'aggiudicazione dell'appalto al concorrente che segue in graduatoria.

e) Per assicurare l'osservanza, da parte dell'Appaltatore e degli eventuali subappaltatori, dei contratti collettivi nazionale e locale di lavoro e delle norme di sicurezza e salute sul lavoro l'Amministrazione

effettuerà autonome comunicazioni dell'aggiudicazione dei lavori, dell'autorizzazione degli eventuali subappalti, dell'emissione dei ss.a.ll. e dell'ultimazione dei lavori, all'INPS, all'INAIL, alla Cassa Edile della provincia in cui si svolgono lavori, al fine dell'emissione dei relativi "DURC".

f) Ai sensi dell'art.118.3 del Codice contratti all'Impresa aggiudicataria è fatto obbligo di trasmettere all'Amministrazione appaltante, entro venti giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato a suo favore, copia delle fatture quietanzate relative ai pagamenti effettuati dalla stessa aggiudicataria ai subappaltatori o cottimisti. Nel caso di mancata trasmissione delle fatture quietanzate, sarà operata una congrua ritenuta nel successivo pagamento nei confronti dell'impresa aggiudicataria.

g) Nel caso di fallimento o di risoluzione del contratto per grave inadempimento dell'appaltatore, la Stazione appaltante si riserva la facoltà di interpellare il secondo classificato al fine di stipulare un nuovo contratto per il completamento dei lavori alle medesime condizioni economiche da questi proposte in sede di offerta. Nel caso di fallimento del secondo classificato, rimane ferma la possibilità per la Stazione appaltante di interpellare il terzo classificato; in tal caso, il nuovo contratto sarà stipulato alle condizioni economiche offerte dal secondo classificato.

h) I dati personali relativi alle imprese partecipanti alla gara saranno oggetto di trattamento cartaceo ed informatico, nei limiti temporali e di merito necessari agli adempimenti obbligatori delle procedure di gara. Titolare del trattamento anche ai fini della tutela della *privacy* è il Responsabile del Procedimento. Si fa rinvio agli artt. 7 e seguenti del D. Lgs. n.196/2003 circa i diritti degli interessati alla riservatezza dei dati.

IL DIRIGENTE TECNICO - RUP
dott. ing. Raffaele Riva



IL DIRETTORE ATER
comm. per. ind. Carlo Cavalet



all. 1

**Spett.
 ATER BELLUNO
 via B. Castellani, 2
 32100 BELLUNO**

OGGETTO: Appalto n. 533 / 2013 - INTERVENTO ATER "POR_FESR_CAPP_16_Belluno"
 Manutenzione straordinaria a 5 edifici di complessivi 52 alloggi e.r.p.
 a Belluno in viale G.Paolo I^ n. 39...49 - Esecuzione rivestimento a cappotto
 Importo a base asta € 481.433,69 + IVA - Categoria OG1 oppure OS7 -
 CIG = 5204373077

ISTANZA DI PARTECIPAZIONE ALLA GARA

Il sottoscritto _____
 nato a _____ il _____
 in qualità di _____
 dell'Impresa _____
 con sede in _____
 codice fiscale o partita IVA n. _____

CHIEDE

di essere ammesso alla gara d'appalto dei lavori in oggetto specificati. A tal fine, consapevole delle sanzioni penali previste per le fattispecie di falsità in atti e dichiarazioni innanzi alla pubblica amministrazione,

DICHIARA

a .1.0) che legali Rappresentanti dell'Impresa sono i Signori:

indicare: cognome e nome, luogo e data di nascita, carica

che i **Direttori tecnici** dell'Impresa sono i Signori:

indicare: cognome e nome, luogo e data di nascita

che nel triennio anteriore alla pubblicazione del presente bando sono cessati dalla carica i Signori:

indicare: cognome e nome, luogo e data di nascita

- a.1.1)** che non ricorre, nei confronti del concorrente e delle persone fisiche sopra indicate, alcuna delle cause di esclusione dalle gare per l'affidamento di lavori pubblici di cui all'art.38 del Codice contratti (D.Lgs. 163/2006); [nota bene: si richiama l'attenzione del dichiarante sulla circostanza che nel bando e nel disciplinare, conformemente a quanto disposto dall'Autorità per la Vigilanza sui lavori pubblici con la determinazione n. 8/2004, la Stazione appaltante si riserva la facoltà di escludere dalla gara, previa motivazione, i concorrenti per i quali non sussiste adeguata affidabilità professionale in quanto, in base ai dati contenuti nel Casellario Informativo dell'Autorità, risultano essersi resi responsabili di comportamenti di grave negligenza e malafede o errore grave nell'esecuzione di lavori affidati dalla stessa e/o da altre Stazioni appaltanti.]
- a.1.2)** che nei confronti dell'impresa non è stata irrogata la sanzione amministrativa dell'interdizione all'esercizio dell'attività o del divieto di contrattare con la pubblica amministrazione, di cui all'art. 9/2 lett. a) e c) del D. Lgs. 8 giugno 2001 n.231;
- a.2)** l'insussistenza di rapporti di controllo determinati ai sensi dell'art. 2359 del codice civile con altre imprese concorrenti alla medesima gara;
- a.3.1)** di aver preso dettagliata visione degli elaborati amministrativi e progettuali, disponibili in forma cartacea o informatica anche sul sito web dell'ATER Belluno;
- a.3.2)** di essersi recato sul luogo ove debbono eseguirsi i lavori e aver preso conoscenza delle condizioni locali, della viabilità di accesso, delle condizioni di mercato, delle discariche autorizzate, nonché di tutte le circostanze generali e particolari che possono influire sulla determinazione dei prezzi e sulle condizioni contrattuali e che possono influire sulla esecuzione dell'opera e, di conseguenza, di aver giudicato i lavori stessi realizzabili, gli elaborati progettuali adeguati, di aver formulato prezzi remunerativi e tali da consentire l'offerta che propone, considerando che i prezzi rimarranno fissi ed invariabili;
- a.3.3)** di avere preso conoscenza e di accettare in particolare le clausole del capitolato speciale d'appalto, del bando e disciplinare di gara;
- a.4)** di aver tenuto conto, nella formulazione dell'offerta, degli oneri previsti dal piano di sicurezza di cui all'art.100 del D. Lgs. 81/2008 anche alla luce delle disposizioni di cui all'art. 131 del Codice contratti e successive modifiche ed integrazioni; a tal fine prende atto della quantificazione degli oneri speciali per la sicurezza previsti dal progetto e che gli stessi non sono soggetti a ribasso d'asta;
- a.5)** di impegnarsi a mantenere valida e vincolante l'offerta per 120 (centoventi) giorni consecutivi a decorrere dalla scadenza del termine per la presentazione delle offerte;
- a.6)** di accettare l'eventuale consegna dei lavori sotto riserva di legge, nelle more della stipulazione del contratto;
- a.7)** di applicare integralmente tutte le norme contenute nei contratti collettivi nazionali di lavoro e nei relativi accordi integrativi, applicabili all'opera in appalto, in vigore per il tempo e nella località in cui si svolgono i lavori, e di impegnarsi all'osservanza di tutte le norme anzidette – ivi comprese quelle inerenti l'obbligo di iscrizione alla Cassa Edile della provincia in cui si svolgono i lavori oppure ad una delle Casse artigiane regionali competenti a livello regionale in rapporto ai contratti collettivi nazionali di lavoro e integrativi territoriali vigenti nel Veneto - anche da parte degli eventuali subappaltatori nei confronti dei loro rispettivi dipendenti;
- a.8.1)** che l'impresa mantiene le seguenti posizioni previdenziali ed assicurative (nel caso di iscrizione presso più sedi, indicarle quelle attinenti) e che **l'impresa è in regola** con i versamenti ai suddetti enti

INPS - sede di _____ matricola n. _____

INAIL - sede di _____ matricola n. _____

Cassa Edile di _____ matricola n. _____

- a.8.2) che l'impresa non si è avvalsa di piani individuali di emersione di cui alla legge 383/2001, oppure che si è avvalsa di piani individuali di emersione di cui alla Legge 383/2001 ma che il periodo di emersione si è concluso;
- a.9) di essere in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili (art.17 legge 12.03.1999 n.68), oppure
- che l'impresa non è tenuta al rispetto delle norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili avendo alle dipendenze un numero di lavoratori inferiore a 15, oppure
- che l'impresa, avendo alle dipendenze un numero di lavoratori compreso tra 15 e 35 e non avendo proceduto, successivamente al 18.1.2000 ad assunzioni che abbiano incrementato l'organico, non è attualmente obbligata a presentare il prospetto informativo di cui all'art.9 della L.68/99;
- a.10) di aver adempiuto all'interno della propria azienda agli obblighi prevenzione di sicurezza previsti dalla vigente normativa in materia di salute e sicurezza sul luogo di lavoro (D.Lgs. 81/08) e di mettere a disposizione, per visione e/o consultazione, il proprio Documento sulla valutazione dei rischi;
- a.11) (da compilare in allegato solo dai consorzi) che il consorzio concorre nell'interesse delle sotto elencate imprese consorziate:;
- a.12) dichiara ai sensi e per gli effetti dell'art. 119.5 del Regolamento (DPR 207/2010) che l'indicazione delle voci e delle quantità sul modulo per l'offerta prezzi non ha effetto sull'importo complessivo dell'offerta che, seppure determinato attraverso l'applicazione dei prezzi unitari offerti alle quantità delle varie lavorazioni, resta fisso ed invariabile ai sensi dell'art.82 del Codice contratti. Prende atto inoltre e che i lavori saranno contabilizzati con l'elenco prezzi di progetto soggetto al ribasso di aggiudicazione.

Data: _____

Timbro e firma del Titolare o Legale rappresentante
sottoscrizione autentica
autenticata da copia fotostatica del documento di identità del firmatario
(art.38/c/3 DPR 445/2000)

all. 2

Spett.
ATER BELLUNO
via B. Castellani, 2
32100 BELLUNO

OGGETTO: Appalto n. 533 / 2013 - INTERVENTO ATER "POR_FESR_CAPP_16_Belluno"
Manutenzione straordinaria a 5 edifici di complessivi 52 alloggi e.r.p.
a Belluno in viale G.Paolo I^ n. 39...49 - Esecuzione rivestimento a cappotto
Importo a base asta € 481.433,69 + IVA - Categoria OG1 oppure OS7
CIG = 5204373077

DICHIARAZIONE SUI SUBAPPALTI (da allegare all'offerta)

Il sottoscritto _____
in qualità di _____
dell'Impresa _____
con sede in _____

ai sensi dell'art.118.2 del Codice contratti, in merito alla gara d'appalto dei lavori in oggetto,
dichiara che intende subappaltare le seguenti opere:

- Opere di

Prende atto, altresì, che per quanto riguarda la categoria prevalente i lavori oggetto di subappalto non potranno eccedere complessivamente il 30%, sono inoltre subappaltabili le categorie già previste scorporabili all'art. 3 del bando.

Data: _____

Timbro e firma del Titolare o Legale rappresentante