

A T E R BELLUNO

Azienda Territoriale Edilizia Residenziale della Provincia di Belluno (già IACP)

Ente Pubblico Economico

32100 BELLUNO, via Castellani 2 - tel. 0437 935911 fax 935860 E-Mail: info@aterbl.it - c.f. 0009205.025.1

DECRETO del DIRETTORE n. 78 del 19/02/2024 Decisione di contrarre

INTERVENTO	INT. ATER 25 - quattro edifici in linea per complessivi 47 alloggi erp siti in Comune di Feltre (PEEP di Boscariz), via Cristoforo Colombo 3, 5, 7, e 9 (Foglio 32 P.IIa 891 sub vari)
CODICE CUP CODICE CIG	G92H19000170004 B071FA903C
OGGETTO DELL’AFFIDAMENTO	Servizio di supporto specialistico al RUP da effettuarsi nell’ambito della procedura negoziata senza bando – ai sensi dell’art. 50 comma 1 lettera c) del D.Lgs. 36/2023 – per l’affidamento dei lavori di efficientamento energetico e manutenzione straordinaria dell’immobile in oggetto indicato
IMPORTO AFFIDAMENTO	€ 3.500,00= oltre ad oneri fiscali, con facoltà di esercizio del servizio opzionale di redazione della lettera di invito, per un importo massimo dell’affidamento di € 3.900,00 + IVA
OPERATORE ECONOMICO	“Mediagraphic srl” con sede legale in – 76121 Barletta (BT), via Palmitessa, 40 – c.f. e p.iva 05833480725
PROCEDURA DI AFFIDAMENTO	Affidamento diretto ai sensi dell’art. 50 lett. b) del D.Lgs. 31.03.2023, n. 36 “Codice dei contratti pubblici”

IL DIRETTORE

VISTO il D.Lgs. 36/2023 – Codice dei contratti pubblici – ed in particolare l’art. 17 comma 2, che prevede, nel caso di procedure di affidamento diretto, l’emissione da parte della Stazione Appaltante di una decisione a contrarre di tipo semplificato, individuando gli elementi essenziali del contratto;

CONSIDERATO in particolare che, relativamente all’immobile in oggetto indicato, si rende necessario avviare a breve la procedura negoziata - ex art. 50 comma 1 lettera c) del D.Lgs. 36/2023 - per l’affidamento dei lavori di cui trattasi, cofinanziati con fondi per lo sviluppo e la coesione (FSC) - ex POR FESR 2014-2020;

CHE in ragione della recente entrata in vigore del sistema di digitalizzazione del ciclo di vita dei contratti pubblici – di cui al Libro I parte II del D.lgs. 36/2023 – e delle attuali difficoltà interpretative e operative, non ancora superate, in merito a diversi aspetti correlati all’attività di affidamento dei contratti pubblici (acquisizione CIG, verifica requisiti mediante FVOE 2.0, e-DGUE, coordinamento lettera di invito con le nuove modalità di partecipazione ecc.) si è ritenuto opportuno avvalersi di un’assistenza specialistica esterna, quale supporto al RUP, nella suddetta procedura di affidamento, anche al fine di garantire il rispetto del corno programma procedurale del finanziamento FSC;

CHE, a seguito di informale indagine di mercato è stato individuato quale possibile O.E. in grado di garantire il servizio di cui trattasi la società “Mediagraphic srl” di Barletta, dotata di idonea e comprovata esperienza nell’ambito della contrattualistica pubblica;

CONSIDERATO che l’individuazione di detto Operatore Economico è avvenuta nel rispetto dei principi di cui al Libro I, Parti I e II del Codice dei contratti, in ragione della sua professionalità, nonché per aspetti di tempestività, efficacia ed economicità del servizio;

VISTO in particolare il preventivo n. 24/0201 del 14.02.2024, acquisito al prot. ATER al n. 801/2024, con il quale il suddetto O.E. ha offerto un prezzo di € 3.900,00= + IVA per il servizio di supporto c.d. “premium” comprensivo della redazione della lettera di invito-disciplinare e di € 3.500,00+IVA per il pari servizio limitato al solo controllo della lettera di invito (predisposta a cura di ATER);

RITENUTO congruo il preventivo di cui sopra e stabilito di procedere all’affidamento della “prestazione base” (€ 3.500,00), prevedendo tuttavia quale prestazione opzionale, da esercitarsi ai sensi dell’art. 120 comma 1 lett. a) del D.Lgs. 36/2023, l’eventuale redazione della lettera di invito (+€ 400,00), con un importo massimo stimato per l’affidamento pari quindi ad € 3.900,00 + IVA;

VISTA la dichiarazione sostitutiva resa dall’O.E., acquisita il 15.02.2024 attestante il possesso dei requisiti di ordine generale e speciale ai sensi dell’art. 52 comma 1 del D.Lgs. 36/2023;

RITENUTO di non procedere alla richiesta di garanzia definitiva ai sensi dell’art. 53 comma 4 del D.Lgs. 36/2023, in relazione al modesto importo del contratto e alla nota affidabilità dell’affidatario;

ACCERTATA la disponibilità finanziaria per la copertura della spesa di cui sopra, mediante i fondi specificatamente previsti nel quadro economico dell'intervento approvato con delibera del C.d.A. ATER n.35 del 10.05.2022 e successivi aggiornamenti;

CONSTATATO pertanto che sussistono le condizioni necessarie per disporre l'aggiudicazione del servizio di cui trattasi mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 lett. b) del D.Lgs. 31.03.2023 n. 36, su proposta e conforme parere del Dirigente Tecnico – RUP – che controfirma il presente provvedimento;

in virtù dei poteri attribuiti al Direttore dall'articolo 12 della Legge Regionale 3 novembre 2017, n. 39, dallo Statuto aziendale adottato con delibera del Consiglio di Amministrazione 9 ottobre 2018 n. 2 nonché dal "Regolamento di contabilità, di amministrazione e dei contratti" e dal "Regolamento Appalti e Lavori" con il presente atto

DECRETA

- la narrativa in premessa specificata si intende integralmente riportata nel presente provvedimento, costituendone parte integrante e sostanziale;
- ai sensi dell'art. 17 del D.Lgs. n. 36/2023 - Codice contratti pubblici – **l'aggiudicazione efficace** del servizio di cui trattasi alla società "**Mediagraphic srl**" con sede legale in – 76121 Barletta (BT), via Palmitessa, 40 – c.f. e p.iva 05833480725, per l'importo di **3.500,00=** oltre ad IVA, con la possibilità di esercizio del servizio opzionale quale in premessa indicato, ai sensi dell'art. 120 comma 1 lett. a) del D.Lgs. 36/2023, nell'importo di **€ 400,00=** oltre IVA, secondo le condizioni, tempistiche e modalità di dettaglio previste nella procedura di affidamento in premessa richiamata e nei relativi allegati;
- di dare atto che il contratto si stipulerà mediante scrittura privata costituita da specifica lettera-contratto, a seguito dell'aggiudicazione di cui al presente provvedimento;
- che la prestazione presenta la necessaria disponibilità finanziaria, come in premessa indicato;
- di provvedere, ai sensi dell'art. 20 del D.Lgs. n. 36 del 2023 s.m.i., a pubblicare il presente provvedimento sul sito internet aziendale nella sezione "Amministrazione Trasparente".

IL DIRIGENTE TECNICO – RUP
dott. ing. Giovanni Rizzardi Soravia



IL DIRETTORE
dott. Alberto Pinto

