

A T E R BELLUNO
Azienda Territoriale Edilizia Residenziale della Provincia di Belluno

Ente Pubblico Economico

32100 BELLUNO, via Castellani 2 - tel. 0437 935911 fax 935860 E-Mail: info@aterbl.it - c.f. 0009205.025.1

DECISIONE DI CONTRARRE n. AT/022 del 18/03/2024

INTERVENTO	Int. 116 - Fabbricato sito in Comune di BELLUNO, Piano 2 - Via Duomo n. 19 - BELLUNO CENTRO (Fg 71, M.le 286, sub) - UI: condominiale-
CODICE CUP CODICE CIG	G31F17000040006 B0E0A4EED5
OGGETTO DELL’AFFIDAMENTO	INT. 116 palazzo “Ex Olivotto De Col Tana”_Fornitura e posa di portone della centrale termica e di porta nel mezzanino.
IMPORTO DI AFFIDAMENTO	€ 3.610,00 + IVA
DITTA AFFIDATARIA	FALEGNAMERIA COLLAZUOL &C. S.N.C. con sede in - PONTE NELLE ALPI, VIA CIMA I PRA’ - p.iva 00055510259
PROCEDURA DI AFFIDAMENTO	Affidamento diretto ai sensi dell’art. 50 lett. a) del D.Lgs. 31.03.2023 n. 36 “Codice dei contratti pubblici”

IL DIRETTORE

VISTO il D.Lgs. 36/2023 – Codice dei contratti pubblici – ed in particolare l’art. 17 comma 2, che prevede, nel caso di procedure di affidamento diretto, l’emissione da parte della Stazione Appaltante di una decisione a contrarre di tipo semplificato individuando gli elementi essenziali del contratto;

CONSIDERATO che la Soprintendenza, con la recente validazione della variante al progetto autorizzato relativo all’immobile di cui all’oggetto, ha autorizzato la sostituzione del portone della Centrale Termica al piano terra e della porta del mezzanino, oramai fatiscenti e non recuperabili, opere non previste nell’appaltoprincipale;

CHE pertanto si rende necessario procedere all’intervento di cui sopra riportato, al fine di garantire la piena funzionalità e decoro del fabbricato oggetto di recente recupero:

DATO ATTO che per l’intervento in parola si è ritenuto di rivolgersi all’Operatore Economico indicato in epigrafe - inserito nell’elenco fornitori di questa ATER e iscritto nel portale “Piattaforma Unificata Appalti” , che ha manifestato la propria disponibilità all’esecuzione delle opere di cui trattasi, giusto preventivo di spesa acquisito in data 29.02.2024 al prot. ATER 0949;

CONSIDERATO che l’individuazione di detto Operatore Economico è avvenuta, nel rispetto dei principi di cui al Libro I, Parti I e II, nonché del principio di rotazione di cui all’art. 49 del D.Lgs. 36/2023, in ragione della sua qualificazione e professionalità, a garanzia della qualità della prestazione, nonché per aspetti di tempestività, efficacia ed economicità, trattandosi di Ditta già subappaltatrice dell’ impresa che ha eseguito i lavori nel fabbricato;

VISTO in particolare il preventivo di cui sopra, con il quale il suddetto O.E. ha offerto un prezzo complessivo di € 3.610,00 ritenuto congruo in relazione alla natura e consistenza delle opere da eseguire;

CONSIDERATO che, relativamente all’operatore di cui trattasi è stata acquisita, ai sensi dell’art. 52 comma 1 dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà comprovante il possesso dei requisiti di ordine generale e speciale, come da documentazione in atti;

RITENUTO di non procedere alla richiesta di garanzia definitiva ai sensi dell’art. 53 comma 4 del D.Lgs. 36/2023, in relazione al modesto importo del contratto e alla nota affidabilità dell’affidatario;

ACCERTATA la disponibilità finanziaria per la copertura della spesa di cui sopra, mediante fondi di bilancio ATER a valere sul pertinente conto n. 5207030013 “Manutenzione straordinaria non capitalizzabile” - O.P. n. 44;

CONSTATATO pertanto che sussistono tutte le condizioni necessarie per disporre l’aggiudicazione dei lavori di cui trattasi, mediante affidamento diretto ai sensi dell’art. 50 lett. a) del D.Lgs. 31.03.2023 n. 36, su proposta della Direzione Lavori e su conforme parere del Dirigente Tecnico – RUP – che controfirma il presente provvedimento;

in virtù dei poteri attribuiti al Direttore dall’articolo 12 della Legge Regionale 3 novembre 2017, n. 39, dallo Statuto aziendale adottato con delibera del Consiglio di Amministrazione 9 ottobre 2018 n. 2 nonché dal “Regolamento di contabilità, di amministrazione e dei contratti” e dal “Regolamento Appalti e Lavori” con il presente atto

DECRETA

- la narrativa in premessa specificata si intende integralmente riportata nel presente provvedimento, costituendone parte integrante e sostanziale;
- ai sensi dell'art. 17 del D.Lgs. n. 36/2023 - Codice contratti pubblici – **l'aggiudicazione** dei lavori di cui trattasi all'O.E. FALEGNAMERIA COLLAZUOL &C. S.N.C. con sede in - PONTE NELLE ALPI, VIA CIMA I PRA' - p.iva 00055510259, per l'importo di **3.610,00 + IVA**, secondo le condizioni, tempistiche e modalità previste nella procedura di affidamento in premessa richiamata e nei relativi allegati;
- di dare atto che il contratto si stipulerà mediante scrittura privata costituita da specifica lettera-contratto, a seguito dell'aggiudicazione di cui al presente provvedimento;
- che la prestazione presenta la necessaria disponibilità finanziaria, come in premessa indicato;
- di provvedere, ai sensi dell'art. 20 del D.Lgs. n. 36 del 2023 s.m.i., a pubblicare il presente provvedimento sul sito internet aziendale nella sezione "Amministrazione Trasparente".

IL DIRIGENTE TECNICO – RUP
dott. ing. Giovanni Rizzardi Soravia



IL DIRETTORE
dott. Alberto Pinto



CK