

**A T E R BELLUNO**  
**Azienda Territoriale Edilizia Residenziale della Provincia di Belluno**  
Ente Pubblico Economico

32100 BELLUNO, via Castellani 2 - tel. 0437 935911 fax 935860 E-Mail: info@aterbl.it - c.f. 0009205.025.1

**DECISIONE DI CONTRARRE n. AT/007 del 15/01/2025**

|                                     |  |
|-------------------------------------|--|
| <b>INTERVENTO</b>                   | Int. 60 - Fabbricato sito in Comune di BELLUNO, Piano T - VIA MEASSA n. 64/1 - LEVEGO ( Fg 62, M.le 330, sub ) - UI: condominiale-                 |
| <b>CODICE CUP<br/>CODICE CIG</b>    | G32H19000090004<br>B53352CA1E  |
| <b>OGGETTO<br/>DELL’AFFIDAMENTO</b> | Manutenzione ordinaria: posa 4 serbatoi gpl in comodato d'uso da 1750 l come da offerta del 20.11.2024<br>LAVORI DA TERMINARSI entro il 30/04/2025 |
| <b>IMPORTO DI<br/>AFFIDAMENTO</b>   | € 400,00 + IVA (di cui €0,00 per oo.ss.)   |
| <b>DITTA AFFIDATARIA</b>            | SAN MARCO GAS LOGISTICA E SERVIZI SRL con sede in - UDINE, via Antonio Marangoni 60 - p.iva 03124260278  |
| <b>PROCEDURA DI<br/>AFFIDAMENTO</b> | Affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 lett. a) del D.Lgs. 31.03.2023 n. 36 "Codice dei contratti pubblici"                                     |

**IL DIRETTORE**

**VISTO** il D.Lgs. 36/2023 – Codice dei contratti pubblici – ed in particolare l'art. 17 comma 2, che prevede, nel caso di procedure di affidamento diretto, l'emissione da parte della Stazione Appaltante di una decisione a contrarre di tipo semplificato individuando gli elementi essenziali del contratto;

**CONSIDERATO** che nell'ambito del progetto di riqualificazione energetica denominato int. ATER MS60 finanziato con il Fondo per lo sviluppo e la coesione (FSC) 2014-2020 - ex POR FESR 2014-2020 – Asse 4 Azione 4.1.1. - "Promozione dell'eco-efficienza e riduzione dei consumi di energia primaria negli edifici e strutture pubbliche o ad uso pubblico, residenziali e non residenziali e integrazioni di fonti rinnovabili" è prevista la sostituzione del vettore energetico di alimentazione delle 4 centrali termiche a servizio dei 2 edifici, con il passaggio da gasolio a gpl.

**CHE** pertanto si rende necessario procedere alla fornitura e posa di nuovi serbatoi gpl a sostituzione delle preesistenti cisterne del gasolio;

**CHE** tale tipologia di serbatoi è generalmente fornita in comodato d'uso gratuito con vincolo di approvvigionamento, da parte di società di distribuzione di gas gpl

**CHE** che per l'intervento in parola si è ritenuto di rivolgersi ad un broker energetico per l'individuazione attraverso indagine di mercato tra i fornitori locali, del soggetto che offrisse le condizioni migliori sul mercato; in esito a tale incarico è stata individuata la ditta SAN MARCO GAS LOGISTICA E SERVIZI SRL con sede in - UDINE, via Antonio Marangoni 60 - p.iva 03124260278

**CONSIDERATO** che l'individuazione di detto Operatore Economico è avvenuta, nel rispetto dei principi di cui al Libro I, Parti I e II, nonché del principio di rotazione di cui all'art. 49 del D.Lgs. 36/2023, ritenendo la sua offerta migliore per efficacia ed economicità;

**CONSIDERATO** che l'Operatore Economico selezionato procederà alla posa di 4 serbatoi interrati in comodato d'uso, senza oneri economici per ATER, ma che la posa degli stessi in prossimità del cantiere in cui sono in corso lavori di riqualificazione energetica e considerato ancora che la posa avverrà su aree di pertinenza condominiale accessibili ai condomini, ritiene di impegnare la somma di di € 400,00 per la gestione di eventuali interferenze in fase di posa dei serbatoi;

**CONSIDERATO** che, relativamente all'operatore di cui trattasi è stata acquisita, ai sensi dell'art. 52 comma 1 dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà comprovante il possesso dei requisiti di ordine generale e speciale, come da documentazione in atti;

**RITENUTO** di non procedere alla richiesta di garanzia definitiva ai sensi dell'art. 53 comma 4 del D.Lgs. 36/2023, in relazione al modesto importo del contratto e alla nota affidabilità dell'affidatario;

**ACCERTATA** la disponibilità finanziaria per la copertura della spesa di cui sopra, mediante fondi di bilancio ATER a valere sul pertinente conto n. 0000001003 "Efficientamento energetico" - O.P. n. 1003

**CONSTATATO** pertanto che sussistono tutte le condizioni necessarie per disporre l'aggiudicazione dei lavori di cui trattasi, mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 lett. a) del D.Lgs. 31.03.2023

n. 36, su proposta dell'Ufficio Progetti – Direzione Lavori e su conforme parere del Dirigente Tecnico – RUP – che controfirma il presente provvedimento;

in virtù dei poteri attribuiti al Direttore dall'articolo 12 della Legge Regionale 3 novembre 2017, n. 39, dallo Statuto aziendale adottato con delibera del Consiglio di Amministrazione 9 ottobre 2018 n. 2 nonché dal "Regolamento di contabilità, di amministrazione e dei contratti" e dal "Regolamento Appalti e Lavori" con il presente atto

#### DECRETA

- la narrativa in premessa specificata si intende integralmente riportata nel presente provvedimento, costituendone parte integrante e sostanziale;
- ai sensi dell'art. 17 del D.Lgs. n. 36/2023 - Codice contratti pubblici – **l'aggiudicazione** dei lavori di cui trattasi all'O.E. SAN MARCO GAS LOGISTICA E SERVIZI SRL con sede in - UDINE, via Antonio Marangoni 60 - p.iva 03124260278, per l'importo di **400,00 + IVA**, secondo le condizioni, tempistiche e modalità previste nella procedura di affidamento in premessa richiamata e nei relativi allegati;
- di dare atto che il contratto si stipulerà mediante scrittura privata costituita da specifica lettera-contratto, a seguito dell'aggiudicazione di cui al presente provvedimento;
- che la prestazione presenta la necessaria disponibilità finanziaria, come in premessa indicato;
- di provvedere, ai sensi dell'art. 20 del D.Lgs. n. 36 del 2023 s.m.i., a pubblicare il presente provvedimento sul sito internet aziendale nella sezione "Amministrazione Trasparente".

IL DIRIGENTE TECNICO – RUP  
dott. ing. Giovanni Rizzardi Soravia



IL DIRETTORE  
dott. Alberto Pinto



GLR/AB