

DECRETO DEL DIRETTORE N. 255 DEL 29/04/2025

OGGETTO: lavori di efficientamento energetico e manutenzione straordinaria di quattro edifici adiacenti in linea per complessivi 47 alloggi erp, siti in comune di Feltre (PEEP di Boscariz), via Cristoforo Colombo 3, 5, 7, e 9 (foglio 32 p.lla 891 sub vari) – INT. ATER MS25-FSC - APPALTO n. 586/2024 di registro appalti

CUP: G92H19000170004 - CIG: B13BECDC26

AUTORIZZAZIONE SUBAPPALTO (art. 119 del D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36)

IL DIRETTORE

Vista la delibera del Consiglio di Amministrazione n. 36 del 30.07.2021 con la quale è stato conferito l'incarico di Direttore al dott. Alberto Pinto, dirigente dell'Area Amministrativa;

Visto l'art. 12 del vigente Statuto Aziendale, approvato con delibera n. 002 del 09.10.2018, che individua i poteri del Direttore, nonché quelli del Vicario in caso di assenza temporanea del primo;

Considerato che, con contratto d'appalto stipulato in forma di scrittura privata perfezionata in data 31.10.2024, l'ATER BELLUNO ha affidato alla ditta "SAGGESE SPA", con sede legale in - 84014 NOCERA INFERIORE (SA), via P. d'Aragona n. 32 - c.f. e p.iva 0365040065, i lavori di cui all'oggetto nell'importo contrattuale di € 541.426,91 + IVA;

Vista la comunicazione del 15.04.2025, acquisita in data 16.04.2025 al prot. ATER 1826 e le successive integrazioni documentali, ultima delle quali acquisita in data 28.04.2025, con la quale il suddetto appaltatore ha richiesto l'autorizzazione a subappaltare i seguenti lavori:

□ "MANUTENZIONE STRAORDINARIA ED ADEGUAMENTO DI N.2 IMPIANTI DI SOLLEVAMENTO (ASCENSORI)" - opere afferenti alla categoria scorporata OS4 – a favore della RTI costituita dalle seguenti imprese, giusto atto di costituzione del 18.03.2025:

- "OTIS SERVIZI SRL" (capogruppo) con sede legale in - 20051 Cassina dei Pecchi (MI), via Roma, 108 - c.f. e p.iva 01729590032
- "AS LIFT snc di Bettio e Umana" (mandante) con sede legale in - 35030 Rubano (PD), via Cavalloto n.11/A - c.f. e p.iva 04560330286

per un importo presunto del subappalto di € 47.200,00 (Euro quarantasettemiladuecento/00), di cui € 850,00 (ottocentocinquanta/00) per oneri della sicurezza;

Vista l'istruttoria del RUP dott. ing. Giovanni Rizzardi Soravia, redatta su apposito modello (PST04-Q) in atti, dalla quale si evince la sussistenza dei presupposti per il rilascio della presente autorizzazione, anche ai fini delle non assoggettabilità alle verifiche antimafia di cui all'art. 83 del D.Lgs. 159/2011 (importo inferiore ad € 150.000,00) e di cui all'art. 1 comma 52 della Legge 190/2012 (l'attività non rientra tra quelle esposte a rischio di infiltrazione mafiosa di cui all'elenco riportato all'art. 1 comma 53 della medesima Legge);

Vista la documentazione allegata alla comunicazione, che risulta completa anche ai fini dell'istruttoria del subappalto;

Rilevato in particolare che:

- i subappaltatori, costituiti nella RTI in premessa indicata, hanno prodotto ciascuno, tramite l'affidatario, dichiarazione sostitutiva attestante la non sussistenza di cause di esclusione di cui di cui agli artt. 94 e 95 del D.Lgs. 36/2023, nonché dichiarazione attestante il possesso dei requisiti speciali;
- le opere in questione, risultando appartenenti alla categoria secondaria OS4, possono essere totalmente subappaltate, ai sensi dell'art. 8 della "lettera di invito" prot. 1771 del 15.04.2024;
- l'affidatario ha indicato all'atto dell'offerta l'intenzione di subappaltare le suddette opere;
- l'affidatario ha prodotto altresì dichiarazione sostitutiva attestante l'avvenuta verifica dell'idoneità tecnico - professionale delle due ditte sopraindicate, ai sensi dell'art. 90 comma 9 e dell'Allegato XVII punto 3 del D.lgs. 81/2008;

Dato atto che, dovendo la Stazione Appaltante adottare - ai sensi dell'art. 119 comma 16 del D.Lgs. 36/2023 - il provvedimento autorizzativo entro 15 giorni dalla relativa richiesta, pena l'attivazione del silenzio-assenso previsto allo stesso comma, l'autorizzazione di cui al presente provvedimento viene rilasciata sotto condizione risolutiva, con revoca immediata ed automatica del provvedimento qualora la fase di verifica dei requisiti dichiarati dalle ditte subappaltatrici costituenti la RTI, dovessero fornire esito negativo;

Considerato che la responsabilità per la corretta esecuzione delle opere, per il rispetto del piano di sicurezza e per il coordinamento di tutti i subappaltatori operanti in cantiere resta in ogni caso in capo all'Impresa affidataria;

Visto l'art. 119 del D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 - Codice dei contratti pubblici, ciò premesso, visti gli atti d'ufficio

DECRETA

di autorizzare sotto condizione risolutiva come in premessa indicato, la ditta "SAGGESE SPA", con sede legale in - 84014 NOCERA INFERIORE (SA), via P. d'Aragona n. 32 - c.f. e p.iva 0365040065 - appaltatrice dei lavori di efficientamento energetico e manutenzione straordinaria di quattro edifici adiacenti in linea per complessivi 47 alloggi erp, siti in comune di Feltre (PEEP di Boscariz), via Cristoforo Colombo 3, 5, 7, e 9 (foglio 32 p.lla 891 sub vari) - INT. ATER MS25-FSC - APPALTO n. 586/2024 REG. APP. - CUP: G92H19000170004 CIG: B13BECDC26 - ad affidare in subappalto l'esecuzione dei seguenti lavori:

☐ "MANUTENZIONE STRAORDINARIA ED ADEGUAMENTO DI N.2 IMPIANTI DI SOLLEVAMENTO (ASCENSORI)" - opere afferenti alla categoria scorporata OS4 - a favore della RTI costituita dalle seguenti imprese:

- "OTIS SERVIZI SRL" (capogruppo) con sede legale in - 20051 Cassina dei Pecchi (MI), via Roma, 108 - c.f. e p.iva 01729590032
- "AS LIFT snc di Bettio e Umata" (mandante) con sede legale in - 35030 Rubano (PD), via Cavallotto n.11/A - c.f. e p.iva 04560330286

per un importo presunto del subappalto di € 47.200,00 (Euro quarantasettemiladuecento/00), di cui € 850,00 (ottocentocinquanta/00) per oneri della sicurezza.

PER IL DIRETTORE

dott. Alberto Pinto

Il Vicario del Direttore

Ing. Giovanni Rizzardi Soravia