

## ATER BELLUNO

Azienda Territoriale Edilizia Residenziale della Provincia di Belluno (già IACP)

32100 Belluno, via Castellani 2 - tel 0437 935 911 fax 935 860 - c.f. 00092050251

Ente Pubblico Economico

\* \* \*

### DECRETO DEL DIRETTORE N. 311 DEL 21/05/2025

**OGGETTO:** lavori di efficientamento energetico e manutenzione straordinaria di quattro edifici adiacenti in linea per complessivi 47 alloggi erp, siti in comune di Feltre (PEEP di Boscariz), via Cristoforo Colombo 3, 5, 7, e 9 (foglio 32 p.lla 891 sub vari) – INT. ATER MS25-FSC - APPALTO n. 586/2024 di registro appalti

CUP: G92H19000170004 - CIG: B13BECDC26

**AUTORIZZAZIONE SUBAPPALTO** (art. 119 del D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36)

#### IL DIRETTORE

**Vista** la delibera del Consiglio di Amministrazione n. 36 del 30/07/2021 con la quale è stato conferito l'incarico di Direttore al dott. Alberto Pinto, dirigente dell'Area Amministrativa;

**Visto** l'art. 12 del vigente Statuto Aziendale, approvato con delibera n. 002 del 09/10/2018, che individua i poteri del Direttore;

**Visto** l'art. 13.3 del vigente Statuto Aziendale che attribuisce al Vicario le funzioni di Direttore nei casi in assenza o di impedimento temporaneo di quest'ultimo;

**Considerato** che, con contratto d'appalto stipulato sotto forma di scrittura privata perfezionata in data 31.10.2024, l'ATER BELLUNO ha affidato alla ditta "SAGGESE SPA", con sede legale in - 84014 NOCERA INFERIORE (SA), via P. d'Aragona n. 32 - c.f. e p.iva 0365040065, i lavori di cui all'oggetto nell'importo contrattuale di € 541.426,91 + IVA;

**Vista** la comunicazione del 10.04.2025, acquisita in pari data al prot. ATER 1760, con la quale il suddetto appaltatore ha richiesto l'autorizzazione a subappaltare i seguenti lavori:

"OPERE DI ISOLAMENTO A CAPPOTTO" - opere afferenti alla categoria prevalente OG1 – all'impresa "Ibra Edilizia srl" con sede legale in - 20148 Milano (MI), via Lorenteggio, 157 – c.f./ p.iva 13190910961 - per un importo presunto di € 110.500,00 (centodiecimila cinquecento/00), di cui € 1.950,00 (millenovecento cinquanta/00) per oneri della sicurezza;

**Vista** l'istruttoria del RUP dott. ing. Giovanni Rizzardi Soravia, redatta su apposito modello (PST04-Q) in atti, dalla quale si evince la sussistenza dei presupposti per il rilascio della presente autorizzazione, anche ai fini delle non assoggettabilità alle verifiche antimafia di cui all'art. 83 del D.Lgs. 159/2011 (importo inferiore ad € 150.000,00) e di cui all'art. 1 comma 52 della Legge 190/2012 (l'attività non rientra tra quelle esposte a rischio di infiltrazione mafiosa di cui all'elenco riportato all'art. 1 comma 53 della medesima Legge);

**Vista** la documentazione allegata alla comunicazione, comprensiva dell'integrazione acquisita in data 20.05.2025 al prot. ATER 2366/2025, con la quale l'appaltatore ha fornito le informazioni richieste con nota ATER prot. 2008 del 28.04.2025;

**Rilevato** in particolare che:

- il subappaltatore ha prodotto, tramite l'affidatario, dichiarazione sostitutiva attestante la non sussistenza di cause di esclusione di cui di cui agli artt. 94 e 95 del D.Lgs. 36/2023, nonché dichiarazione, resa in fase di integrazione, attestante il possesso dei requisiti speciali di cui all'art. 28 dell'Allegato II.12 del D.Lgs. 36/2023 (importo subappalto < € 150.000,00);
- le opere in questione, risultando appartenenti alla categoria prevalente, ne rispettano il limite subappaltabile (= 20,4% < 50%);
- l'affidatario ha indicato all'atto dell'offerta l'intenzione di subappaltare le suddette opere;
- l'affidatario ha prodotto altresì dichiarazione sostitutiva attestante l'avvenuta verifica dell'idoneità tecnico – professionale del subappaltatore, ai sensi dell'art. 90 comma 9 e dell'Allegato XVII punto 3 del D.lgs. 81/2008;

**Dato atto** che, dovendo la Stazione Appaltante adottare - ai sensi dell'art. 119 comma 16 del D.Lgs. 36/2023 – il provvedimento autorizzativo entro 30 giorni dalla relativa richiesta, pena l'attivazione del silenzio-assenso previsto allo stesso comma, l'autorizzazione di cui al presente provvedimento viene rilasciata sotto condizione risolutiva, con revoca immediata ed automatica del provvedimento qualora la fase di verifica dei requisiti dichiarati dal subappaltatore dovesse fornire esito negativo;

**Considerato** che la responsabilità per la corretta esecuzione delle opere, per il rispetto del piano di sicurezza e per il coordinamento di tutti i subappaltatori operanti in cantiere resta in ogni caso in capo all'Impresa affidataria;

**Visto** l'art. 119 del D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 – Codice dei contratti pubblici, ciò premesso, visti gli atti d'ufficio

## D E C R E T A

di autorizzare sotto condizione risolutiva come in premessa indicato, la ditta "SAGGESE SPA", con sede legale in - 84014 NOCERA INFERIORE (SA), via P. d'Aragona n. 32 - c.f. e p.iva 0365040065 - appaltatrice dei lavori di efficientamento energetico e manutenzione straordinaria di quattro edifici adiacenti in linea per complessivi 47 alloggi erp, siti in comune di Feltre (PEEP di Boscariz), via Cristoforo Colombo 3, 5, 7, e 9 (foglio 32 p.lla 891 sub vari) – INT. ATER MS25-FSC - APPALTO n. 586/2024 REG. APP. - CUP: G92H19000170004 CIG: B13BECDC26 - ad affidare in subappalto l'esecuzione dei seguenti lavori:

☐ "OPERE DI ISOLAMENTO A CAPPOTTO" - opere afferenti alla categoria prevalente OG1 – all'impresa "Ibra Edilizia srl" con sede legale in - 20148 Milano (MI), via Lorenteggio, 157 - c.f./ p.iva 13190910961 - per un importo presunto di € 110.500,00 (centodiecimila cinquecento/00), di cui € 1.950,00 (millenovecento cinquanta/00) per oneri della sicurezza.

**PER IL DIRETTORE**  
*dott. Alberto Pinto*

IL VICARIO  
*ing. Giovanni Rizzardi Soravia*