

A T E R B E L L U N O**Azienda Territoriale Edilizia Residenziale della Provincia di Belluno (già IACP)**

Ente Pubblico Economico

32100 BELLUNO, via Castellani 2 - tel. 0437 935911 fax 935860 E-Mail: info@aterbl.it - c.f. 0009205.025.1

**DECRETO del DIRETTORE n. 166 del 15/03/2023
di aggiudicazione efficace appalto**

INTERVENTO	Piano Nazionale Complementare – PNC - al PNNR "Sicuro verde e sociale: riqualificazione edilizia residenziale pubblica" di cui al Decreto legge 06.05.2021, n. 59 (articolo 1, comma 2, lettera c), convertito con L. 01.07.2021, n.102 – DGR n.1885 del 29.12.2021 – Decreto regionale n.05 del 25.02.2022 – Decreto Ministeriale n.52 del 30.03.2022 <u>App. 580/2022 - Manutenzione ordinaria/ straordinaria ed efficientamento energetico di 8 alloggi di proprietà dell'Ater in Comune di Belluno, Feltre, Sedico e Longarone</u>
CODICE CUP CODICE CIG	G44F2100020001 9496448CCA
OGGETTO DELL’AFFIDAMENTO	Lavori di manutenzione ordinaria/straordinaria ed efficientamento energetico di 8 alloggi di proprietà dell'Ater siti in comune di Belluno: – via Mier,75 - Lotto 31 – cod. ATERBL 100613010106 – via dell'Anta,139 - Lotto 05 - cod. ATERBL 100601030103 – via dell'Anta,139 - Lotto 05 - cod. ATERBL 100601030105 – P.zza Oltrardo, 19 - Cantiere 11228 - cod. ATERBL 100603340106 – via dell'Anta, 97 - Lotto 34 - cod. ATERBL 100601120205 – via Pescarone, 29 - Lotto 014 - cod. ATERBL 100600100104 – via Vezzano, 6 - Lotto 48 - cod. ATERBL 100617040505 – via Gregorio XVI n. 69 Lotto Reduci - cod. ATERBL 100615190104
IMPORTO	€ 543.087,44 di cui € 14.460,00 per oneri di sicurezza
AFFIDATARIO	"DALL'AGNOL IMPIANTI SRL" con sede in - 32030 Arsiè (BL), via Caneval, 12 – c.f./p.iva: 00971540257
PROCEDURA DI AFFIDAMENTO	procedura negoziata senza bando ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) della L. 120/2020 e ss.mm.ii. a seguito di indagine di mercato

IL DIRETTORE

Vista la deliberazione del C.d.A. ATER n. 61 del 28.09.2022 con la quali è stato approvato il progetto definitivo – esecutivo relativo ai lavori manutentivi di cui trattasi, nell'importo complessivo di spesa di € 730.000,00=, interamente finanziato con contributo di cui al Piano Nazionale Complementare al PNNR "Sicuro verde e sociale: riqualificazione edilizia residenziale pubblica";

Vista la determinazione a contrarre di cui al Decreto del Direttore n. 566 del 17.11.2022 con il quale si è dato avvio alla procedura di affidamento di cui all'oggetto;

Atteso che, ai sensi dell'articolo 37 comma 1 del D.Lgs. 50/2016, per l'affidamento di lavori di importo superiore a 150.000 euro, le stazioni appaltanti per effettuare le procedure devono essere in possesso della necessaria qualificazione ai sensi dell'articolo 38 del Codice;

Considerato che, fino alla data di entrata in vigore del sistema di qualificazione delle stazioni appaltanti, i requisiti di qualificazione sono soddisfatti mediante l'iscrizione all'Anagrafe Unica delle Stazioni Appaltanti, ATER Belluno risulta iscritta all'AUSA al n. 0000154287;

Constatata la disponibilità all'interno del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA) del Bando Lavori nell'ambito della categoria di opera prevalente oggetto dell'affidamento;

Preso atto che:

- è stata svolta una indagine di mercato, mediante pubblicazione sul sito internet dell'Ente, prot n. 6252/2022 del 17.11.2022 ad esito della quale, nel rispetto del principio di rotazione, è stato individuato e consultato, fra gli altri, l'operatore economico in oggetto, giusto verbale prot. 6849 del 06.12.2022;

- con lettera di invito prot. 7011 del 13.12.2022 gli operatori economici individuati sono invitati a presentare un'offerta mediante "RdO evoluta" in MEPA n. 3343832 del 13.12.2022;

- l'operatore economico ha risposto alla consultazione con offerta avente numero di partecipazione 414519 presentata in data 23.01.2023 per mezzo del portale MEPA, risultando l'unico offerente;

- a seguito dell'analisi della documentazione amministrativa, di quella costituente l'offerta economica e della relativa graduatoria si è pervenuti alla proposta di aggiudicazione all'operatore economico in oggetto, giusto verbale di gara prot. 447/2023 del 26.01.2023;
- con nota prot. 487/2023 del 27.01.2023 si è provveduto a comunicare all'offerente la proposta di aggiudicazione, richiedendo a quest'ultimo specifica dichiarazione in merito al CCNL applicato ai propri dipendenti, nonché al rispetto dei salari minimi contrattuali derivanti dagli stessi;
- l'offerente ha riscontrato la richiesta in data 02.02.2023, tramite il portale telematico;
- il RUP, sulla base degli elementi acquisiti, ha ritenuto di non doversi procedere alla verifica di cui all'art. 97 del Codice (offerte anormalmente basse), ritenendo l'offerta congrua e sostenibile;

Atteso che, al fine di rendere l'aggiudicazione efficace, si è provveduto alla verifica del possesso dei requisiti generali e speciali dichiarati dall'aggiudicatario mediante il Fascicolo Virtuale dell'Operatore Economico (FOEV) messo a disposizione da ANAC, integrato, per le informazioni ivi non reperibili, con comunicazioni agli organi competenti, ricevendo i riscontri di seguito indicati acquisiti agli atti:

- *Elenco per estratto delle annotazioni iscritte sul casellario informatico tenuto dall'ANAC del 26.01.2023;*
- *DURC prot. INAIL_37155809 con scadenza validità 04.07.2023;*
- *Certificato del casellario giudiziale n. 506090/2023/R;*
- *Verifica regolarità fiscale n. 8469181 elaborata in data 27.01.2023;*
- *Certificato di regolarità fiscale rilasciato dell'Agenzia delle Entrate – Direzione Provinciale di Belluno acquisito al prot. n. 616/2023 del 06.02.2023;*
- *Visura al registro delle imprese CCIAA n. P V6734453 del 26.01.2023;*
- *Certificato dell'anagrafe delle sanzioni amministrative dipendenti da reato n. 501142/2023/R;*
- *Verifica di ottemperanza agli obblighi concernenti l'assunzione di persone disabili prot. BL20230000150U del 30.01.2023;*
- *Verifica del nulla osta antimafia (comunicazione) prot. PR_BLUTG_Ingresso_0003136_20230126;*
- *Attestazione SOA n. 62366/10/00.*

Constatato l'esito positivo dei riscontri pervenuti in merito al possesso dei requisiti generali, di idoneità professionale e speciali richiesti nella lettera di invito;

Preso atto ai sensi dell'art. 32 comma 7 del Codice contratti pubblici - D. Lgs n. 50/2016 della divenuta efficacia dell'aggiudicazione a seguito della positiva verifica del possesso dei requisiti dell'affidatario;

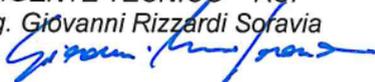
su conforme proposta del Dirigente Tecnico – RUP – che controfirma il presente provvedimento; in virtù dei poteri attribuiti al Direttore dall'articolo 12 della Legge Regionale 3 novembre 2017, n. 39, dallo Statuto aziendale adottato con delibera del Consiglio di Amministrazione 9 ottobre 2018 n. 2 nonché dal "Regolamento di contabilità, di amministrazione e dei contratti" e dal "Regolamento Appalti e Lavori" con il presente atto

DECRETA

- la narrativa in premessa specificata si intende integralmente riportata nel presente provvedimento, costituendone parte integrante e sostanziale;
- di approvare il verbale di gara prot. 447/2023 del 26.01.2023;
- in esito alle riferite verifiche, **l'aggiudicazione efficace** dell'appalto di cui trattasi all'Operatore Economico "**DALL'AGNOL IMPIANTI SRL**" con sede in - 32030 Arsìe (BL), via Caneval, 12 – c.f./p.iva: 00971540257, nell'importo contrattuale di **€ 543.087,44=** iva esclusa;
- di dare atto che l'intervento risulta interamente finanziato con fondi di cui al Piano Nazionale Complementare al PNNR "*Sicuro verde e sociale: riqualificazione edilizia residenziale pubblica*";
- di dare atto che il contratto si stipulerà in modalità elettronica mediante scrittura privata ai sensi dell'art. 32 comma 14 del Codice e dell'art. 19 della lettera di invito;
- di provvedere, ai sensi dell'art. 29 comma 1 del D.Lgs. n. 50 del 2016 s.m.i., a pubblicare il presente provvedimento sul sito internet aziendale nella sezione "Amministrazione Trasparente".

Belluno, 15.03.2023

IL DIRIGENTE TECNICO – RUP
dott. ing. Giovanni Rizzardi Soravia



IL DIRETTORE
dott. Alberto Pinto

