

ATER BELLUNO

Azienda Territoriale Edilizia Residenziale della Provincia di Belluno (già IACP)

Ente Pubblico Economico

32100 BELLUNO, via Castellani 2 - tel. 0437 935911 fax 935860 E-Mail: info@aterbl.it - c.f. 0009205.025.1

DECRETO del DIRETTORE n. 394 del 07/07/2025

INTERVENTO	=====
CODICE CUP	=====
CODICE CIG	B78BE7A37E
OGGETTO DELL'AFFIDAMENTO	Servizio di supporto specialistico finalizzato al rinnovo della qualificazione della Stazione Appaltante ed eventuale supporto allo sviluppo di specifiche tematiche in materia di contrattualistica pubblica
IMPORTO MASSIMO DELL'AFFIDAMENTO	€ 4.764,00+ IVA (di cui € 0,00 per oneri interferenziali), mediante contratto "a misura", sulla base delle effettive prestazioni erogate
OPERATORE ECONOMICO	"MEDIACONSULT S.R.L." con sede legale in - 76121 Barletta (BT), via Palmitessa, 40 - c.f. e p.iva 07189200723
PROCEDURA DI AFFIDAMENTO	Affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 lett. b) del D.Lgs. 31.03.2023, n. 36 "Codice dei contratti pubblici"

IL DIRETTORE

VISTO il D.Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii. - Codice dei contratti pubblici - ed in particolare l'art. 17 comma 2, che prevede, nel caso di procedure di affidamento diretto, l'emissione da parte della Stazione Appaltante di una decisione a contrarre di tipo semplificato individuando gli elementi essenziali del contratto;

CONSIDERATO che il Codice, così come modificato con D.Lgs. 31.12.2024, n.209, prevede il rinnovo della qualificazione della stazione appaltante ex art. 63 del Codice e relativo allegato II.4 con frequenza biennale e che pertanto, risultando detta qualificazione di ATER scaduta nello scorso mese di giugno, si rende ora necessario provvedere al rinnovo della procedura;

CHE, trattandosi di attività articolata recentemente modificata dal Correttivo - che richiede in particolare una fase ricognitiva della pregressa attività aziendale nell'ambito dei contratti pubblici - si è ritenuto opportuno avvalersi di un'assistenza specialistica esterna, con la possibilità anche di avvalersi di un supporto agli uffici aziendali nello sviluppo di specifiche tematiche nell'ambito della contrattualistica pubblica (predisposizione regolamento interno per la gestione dei contratti sotto soglia, predisposizione elenco O.E., ecc.);

RILEVATA la necessità ed opportunità di acquisire un servizio di supporto quale sopra descritto da parte di un operatore economico che sia in possesso degli opportuni requisiti di competenza ed esperienza nel campo della contrattualistica pubblica;

INDIVIDUATO quale soggetto in linea con le esigenze di cui sopra la Società "MEDIACONSULT S.R.L." (P.IVA 02243820509), già affidataria nel corso del 2023 del servizio di supporto alla qualificazione dell'ATER Belluno e come tale, già a conoscenza, della struttura di questa Azienda;

VISTO il preventivo n. 180434 del 29.04.2025 acquisito al prot. ATER n. 2064/2025, poi aggiornato in versione 08.05.2025, con il quale, il suddetto O.E. ha offerto un elenco delle singole prestazioni richieste con relativa quantificazione economica, che prevede, in sintesi, il servizio di supporto a distanza per la fase di revisione della qualificazione, formulato sulla base di tariffe giornaliere e orarie, nonché varie ipotesi formative per gli addetti dell'Unità Organizzativa Stabile (UOS);

DATO ATTO che il sottoscritto Dirigente tecnico ha quantificato in € 4.764,00 + IVA, come da schema sotto riportato, il fabbisogno massimo delle prestazioni, da contabilizzare poi "a misura" sulla base delle effettive prestazioni rese:

Servizio	Colonna1	Quantità presun	costo unitari	Parziale
Ufficio a distanza	Giornate intere	2	800,00 €	1.600,00 €
Ufficio a distanza	Mezze giornate	2	500,00 €	1.000,00 €
Ufficio a distanza	Prestazione orarie	6	150,00 €	900,00 €
Formazione base	Prog./affidamento	1	704,00 €	704,00 €
Formazione base	Esecuzione	1	560,00 €	560,00 €
Totale				4.764,00 €

VISTA la dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà resa dalla suddetta, acquisita al prot. ATER in data 26.06.2025 al n. 3066 attestante il possesso dei requisiti di ordine generale e speciale ai sensi dell'art. 52 comma 1 del D.Lgs. 36/2023;

RITENUTO l'appalto in oggetto - in relazione al modesto importo della prestazione - privo di interesse transfrontaliero certo, risultando pertanto possibile il ricorso all'affidamento diretto secondo quanto previsto dall'art. 50, comma 1, lett. b), del D.Lgs 36/2023 e ss.mm.ii., utilizzando uno strumento di negoziazione - PAD ("Appalti e Contratti" della "Maggioli spa" nel caso di questa ATER);

RITENUTO altresì di non procedere alla richiesta di garanzia definitiva ai sensi dell'art. 53 comma 4 del D.Lgs. 36/2023, in relazione al modesto importo del contratto;

ACCERTATA la disponibilità finanziaria per la copertura della spesa di cui sopra, da attuarsi mediante fondi di bilancio ATER a valere sul pertinente conto n. 5207010011 "Spese per consulenze e prestazioni professionali" - O.P. n. 13 - di cui al Decreto del Direttore n. 670 del 20.12.2024;

ATTESTATO, con la sottoscrizione del presente atto, che i soggetti firmatari non versano in situazione di conflitto d'interesse alcuno in relazione alla procedura in oggetto, ai sensi dell'art. 6 bis della legge n. 241/90 e s.m.i., dell'art. 7 del D.P.R. n. 62/2013 e dell'art. 16 del D.lgs. 36/2023;

CONSTATATO pertanto che sussistono tutte le condizioni per procedere all'aggiudicazione del servizio di cui trattasi mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 lett. b) del D.Lgs. 31.03.2023 n. 36, su proposta e conforme parere del Dirigente Tecnico – RUP – che controfirma il presente provvedimento;

in virtù dei poteri attribuiti al Direttore dall'articolo 12 della Legge Regionale 3 novembre 2017, n. 39, dallo Statuto aziendale adottato con delibera del Consiglio di Amministrazione 9 ottobre 2018 n. 2 nonché dal "Regolamento di contabilità, di amministrazione e dei contratti" e dal "Regolamento Appalti e Lavori" con il presente atto

DECRETA

- la narrativa in premessa specificata si intende integralmente riportata nel presente provvedimento, costituendone parte integrante e sostanziale;
- ai sensi dell'art. 17 del D.Lgs. n. 36/2023 - Codice contratti pubblici – **l'aggiudicazione** del servizio di cui trattasi alla Società **MEDIACONSULT S.R.L.** con sede legale in – 76121 Barletta (BT), via Palmitessa, 40 – c.f. e p.iva 07189200723 per l'importo massimo stimato di **€ 4.764,00+ IVA** (di cui € 0,00 per oneri interferenziali), mediante contratto "a misura", sulla base del tariffario formulato e delle effettive prestazioni erogate, il tutto secondo le condizioni, tempistiche e modalità previste nella procedura di affidamento in premessa richiamata e nei relativi allegati;
- di dare atto che il contratto si stipulerà "a misura" mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, con la sottoscrizione dello specifico modulo previsto nella lettera preventivo dell'O.E.;
- che la prestazione presenta la necessaria disponibilità finanziaria con fondi di bilancio ATER, a valere sul pertinente conto n. 5207010011 "Spese per consulenze e prestazioni professionali" - O.P. n. 13 - di cui al Decreto del Direttore n. 670 del 20.12.2024; n. 5207010011 "Spese per consulenze e prestazioni professionali" - O.P. n. 13 - di cui al Decreto del Direttore n. 662 del 30.12.2022;
- di provvedere, ai sensi dell'art. 20 del D.Lgs. n. 36 del 2023 s.m.i., a pubblicare il presente provvedimento sul sito internet aziendale nella sezione "Amministrazione Trasparente".

IL DIRIGENTE TECNICO – RUP
dott. ing. Giovanni Rizzardi Soravia

IL DIRETTORE
dott. Alberto Pinto