

A T E R BELLUNO
Azienda Territoriale Edilizia Residenziale della Provincia di Belluno
 Ente Pubblico Economico

32100 BELLUNO, via Castellani 2- tel. 0437 935911 Pec: ater.belluno@pecmx.it E-Mail: info@aterbl.it - c.f. 00092050251

DECRETO del DIRETTORE n. 487 del 11/09/2026

CODICE CIG	Vedasi procedura ANAC/Maggioli Appalti (Codice gara G32224) CIG BCFD0D47F9
OGGETTO DELL'AFFIDAMENTO	Software PriMus Power Pack abbonamento annuale
IMPORTO	€ 299,00.- più Iva
OPERATORE ECONOMICO	ACCA Software Spa CF/P.IVA 01883740647
PROCEDURA DI AFFIDAMENTO	affidamento diretto ai sensi dell'articolo 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs. 31.03.2023 n. 36 "Codice dei contratti pubblici"

IL DIRETTORE

Visto il D. Lgs. 36/2023 – Codice dei contratti pubblici – ed in particolare l'art. 17 comma 2, che prevede, nel caso di procedure di affidamento diretto, l'emissione da parte della Stazione Appaltante di una decisione a contrarre di tipo semplificato individuando gli elementi essenziali del contratto;

premesso che con Decreto del Direttore n. 266 del 15/06/2021 è stato acquistato il software "PriMus^{BIM2}" (Computo metrico e Contabilità lavori) della ditta ACCA Software Spa di Bagnoli Irpino (AV), per n. 8 postazioni presso l'area tecnica aziendale;

considerato che il software sopra citato è noto e diffuso tra gli operatori del settore e di indubbia validità, e che la ditta ACCA Software Spa ha fornito, tra l'altro, un *power pack* iniziale gratuito della durata di quattro mesi, che comprendeva anche una serie di servizi aggiuntivi, tra i quali il calcolo dei Criteri Ambientali Minimi – CAM, da utilizzarsi necessariamente nell'ambito della progettazione ed esecuzione di interventi edilizi;

vista la richiesta dell'Ufficio Progetti (modulo PG 13 del 10/09/2025, agli atti) di acquistare l'aggiornamento del suddetto software PriMus comprensivo dei servizi previsti dall'abbonamento "Power Pack" per 2 postazioni;

dato atto che la ditta ACCA Software Spa di Bagnoli Irpino (AV) ha dichiarato di essere, come da nota agli atti, esclusiva proprietaria del sistema informatico PriMus e l'unico manutentore del software e depositaria di tutto il know-how ad esso relativo;

visto il preventivo del sopra citato operatore economico, acquisito al prot. 4378 del 27/08/2026, che propone l'abbonamento "PriMus Power Pack" per un anno, al costo di euro 299,00.- più Iva, di cui:

- euro 199,00.- per il primo abbonamento;
- euro 100,00.- per la secondo abbonamento;

atteso che, ai sensi dell'articolo 50, comma 1, lettera b) del D.lgs. 36/2023, le stazioni appaltanti possono procedere all'affidamento di servizi e forniture di importo inferiore a 140.000,00.- euro, mediante affidamento diretto anche senza consultazione di più operatori economici;

accertata la disponibilità finanziaria per la copertura della spesa complessiva di euro 299,00.- più Iva, mediante fondi di bilancio ATER a valere sul conto 1203400001 "CED – Centro elaborazione dati" voce Cassa S090006 – di cui: euro 91,72.- esercizio 2026 ed euro 207,28.- esercizio 2027;

considerato che, relativamente all'operatore di cui trattasi è stata richiesta, ai sensi dell'art. 52 comma 1 del D. Lgs. n. 36/2023, la dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà comprovante il possesso dei requisiti di ordine generale e speciale;

visto il DURC on-line attestante la regolarità contributiva dell'operatore economico sopra indicato, con Numero Protocollo INPS_50811155 con scadenza il 17/09/2026;

dato atto che l'importo della fornitura risulta pari a complessivi euro 299,00.- più Iva e che, pertanto, vi sono tutti i presupposti per procedere all'affidamento diretto ai sensi dell'articolo 50, comma 1, lettera b) del D.Lgs. n. 36/2023, ritenendo, peraltro, l'appalto privo di interesse transfrontaliero certo in relazione al modesto importo;

rilevato che l'Ente ha aderito, tramite il S.I.T. di Belluno, alla piattaforma di e-Procurement certificata per la gestione delle procedure di affidamento contrattuale "Maggioli appalti e contratti", che consente di gestire il ciclo di vita dei contratti pubblici ai sensi del D. Lgs. n. 36/2023;

ritenuto di aggiudicare, tramite la piattaforma sopra citata, la fornitura dell'abbonamento annuo al software in oggetto, all'operatore economico "ACCA Software Spa" con sede in Bagnoli Irpino (AV), Contrada Rosole n. 13 – CF/P.Iva 01883740647, per un importo complessivo di euro 299,00.- più Iva;

vista la Delibera del C.d.A. n. 57 del 28/10/2025 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione per l'anno 2026;

visto il Decreto del Direttore n. 663 del 19/12/2025 con il quale sono state autorizzate le spese obbligatorie ed a carattere ripetitivo per l'anno 2026;

vista, altresì, la delibera del Consiglio di Amministrazione n. 36 del 30/07/2021 con la quale è stato conferito l'incarico di Direttore al dott. Alberto Pinto;

con il presente atto

DECRETA

- la narrativa in premessa specificata si intende integralmente riportata nel presente dispositivo, costituendone parte integrante e sostanziale;
- di aggiudicare la fornitura, per un anno a decorrere dalla data della conferma dell'ordine, dell'abbonamento al software in oggetto all'operatore economico "ACCA Software Spa" con sede in Bagnoli Irpino (AV), Contrada Rosole n. 13 – CF/P.Iva 01883740647, per un importo complessivo di euro 299,00.- più Iva;
- di dare atto che il contratto si stipulerà con scrittura privata mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, a seguito dell'aggiudicazione di cui al presente provvedimento;
- che la fornitura presenta la necessaria disponibilità finanziaria, come in premessa indicato;
- di provvedere, ai sensi dell'art. 20 del D.Lgs. n. 36 del 2023 s.m.i., a pubblicare il presente provvedimento sul sito internet aziendale nella sezione "Amministrazione Trasparente".

IL DIRETTORE
(dott. Alberto Pinto)


AP/SS/Ig